

**Rada města Velké Meziříčí**  
**PŘEHLED USNESENÍ**  
z 40. schůze rady města Velké Meziříčí,  
která se konala dne 29.4.2020

1422/40/RM/2020 **Určení ověřovatelů zápisu z 40. schůze rady města ze dne 29. 4. 2020**

**I. Rada města určuje**

ověřovateli zápisu ze 40. schůze rady města ze dne 29. 4. 2020 Mgr. Josefa Prokopa a Ing. Františka Fňukala

1423/40/RM/2020 **Schválení programu 40. schůze rady města konané dne 29. 4. 2020**

**I. Rada města schvaluje**

program 40. schůze rady města ze dne 29. 4. 2020:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu z 40. schůze rady města ze dne 29. 4. 2020
3. Schválení programu 40. schůze rady města konané dne 29. 4. 2020
4. Připomínky k zápisu z 39. zasedání rady města
5. Návrh na zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou
6. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti k tíži pozemků města parc. č. 1499/1, 1568/3, 1568/128 1568/129, 1589, k. ú. Velké Meziříčí
7. Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemku parc. č. 2817, obec a k. ú. Velké Meziříčí, Náměstí - letní zahrádka před cukrárnou
8. Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 2850/13, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ulice Hornoměstská - letní zahrádka
9. Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 21/1, obec a k.ú. Velké Meziříčí, ulice Rozkoš - letní zahrádka
10. Návrh na prodej částí pozemku parc. č. 1628/11, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Kolmá
11. Návrh na prodej částí pozemku parc. č. 1633/1, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Kršková
12. Návrh na směnu částí pozemku parc. č. 312/1 za části parc. č. 26/2, 26/1 a st. 16, k. ú. Kúsky
13. Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 2.7.2018
14. Žádost o pronájem plynárenského zařízení, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Třebíčská
15. Žádost o prodej pozemku parc. č. 5707/4 a částí pozemků parc. č. 5707/33, 2758/10, 2758/13, 2759/1, 2261/1 a 5684/1, k. ú. Velké Meziříčí
16. Ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2863/4, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Tratí
17. Souhlas s umístěním sídla podnikání pro [REDAKOVANÉ]
18. Žádosti o prominutí nájemného
19. Zapojení transferů do rozpočtu města
20. Dodatek č. 3 ke směrnici Zásady pro zpracování a oběh účetních dokladů
21. Zrušení řemeslného trhu dne 13.5.2020
22. Rozpočtové opatření - projektová dokumentace na opravu opěrné zdi Bezděkov
23. Rozpočtové opatření-opravy autobusových zastávek
24. Žádost o podání dotace na elektrocentrálu pro Jednotku požární ochrany Olší nad Oslavou
25. Výběrové řízení na ředitele příspěvkové organizace

- 26. Směrnice č. 4/2020, o zadávání veřejných zakázek
- 27. Smlouva o dílo s Technickými službami VM, s.r.o.
- 28. Různé
- 29. Závěr

**1424/40/RM/2020 Návrh na zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou**

**I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku parc. č. 2065/1 (dle GP nová parc. č. 2065/28), k. ú. Olší nad Oslavou, s [REDAKCE]

[REDAKCE] Služebnost bude spočívat v právu vstupu na zatížený pozemek za účelem údržby a oprav sloupu veřejného osvětlení.

Služebnost bude zřízena ve prospěch města Velké Meziříčí, na dobu neurčitou a bezúplatně.

**II. Rada města ukládá**

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadatelům.

Termín: 29.5.2020

**1425/40/RM/2020 Návrh smlouvy o zřízení služebnosti k tíži pozemků města parc. č. 1499/1, 1568/3, 1568/128 1568/129, 1589, k. ú. Velké Meziříčí**

**I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, k tíži pozemků města parc. č. 1499/1, 1568/3, 1568/128, 1568/129, 1589, k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě na pozemku v rozsahu geometrického plánu č. 5171-744/2019. Služebnost se sjednává na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu 500 Kč plus DPH stanovené platným právním předpisem.

**II. Rada města ukládá**

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti CETIN a.s.

Termín: 29.5.2020

**1426/40/RM/2020 Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce částí pozemku parc. č. 2817, obec a k. ú. Velké Meziříčí, Náměstí - letní zahrádka před cukrárnou**

**I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce části o výměře 2,7 m<sup>2</sup> a části 2,7 m<sup>2</sup>, tj. celkem 5,4 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2817, obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění letní zahrádky mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem [REDAKCE] na dobu určitou, a to ode dne podpisu smlouvy do 31.10.2020.

**II. Rada města ukládá**

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit k podpisu smlouvu o výpůjčce.

Termín: 30.6.2020

**1427/40/RM/2020 Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 2850/13, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ulice Hornoměstská - letní zahrádka**

**I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o výpůjčce části o výměře cca 20 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2850/13, obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění letní zahrádky mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem společností KAFÉ NA

KOVÁRNĚ s.r.o., se sídlem Hornoměstská 391/44, Velké Meziříčí, na dobu určitou, a to ode dne podpisu do 31.10.2020.

**II. Rada města ukládá**

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit k podpisu smlouvu o výpůjčce

Termín: 30.6.2020

1428/40/RM/2020 **Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 21/1, obec a k.ú. Velké Meziříčí, ulice Rozkoš - letní zahrádka**

**I. Rada města schvaluje**

zveřejnění záměru výpůjčky části o výměře cca 27 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 21/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění letní zahrádky. Po uplynutí zákonné lhůty ke zveřejnění záměru budou radou města stanoveny podmínky smlouvy o výpůjčce.

**II. Rada města ukládá**

1. Ing. Blance Brodské

1.1. provést zveřejnění záměru výpůjčky a připravit materiál pro jednání rady města.

Termín: 27.5.2020

1429/40/RM/2020 **Návrh na prodej částí pozemku parc. č. 1628/11, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Kolmá**

**I. Rada města schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje částí o výměře cca 28 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 1628/11, k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření budoucí smlouvy kupní se "Společenstvím vlastníků domu 1264", se sídlem Kolmá 1264/15, Velké Meziříčí", IČO: 26244641. Kupní cena bude ve výši 490 Kč/m<sup>2</sup>. Nebude-li do dvou let od uzavření budoucí smlouvy kupní uzavřena smlouva kupní, budoucí smlouva kupní se od počátku ruší.

**II. Rada města ukládá**

1. Ing. Blance Brodské

1.1. zveřejnit záměr prodeje, sdělit usnesení rady města společenství, připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města

Termín: 16.6.2020

1430/40/RM/2020 **Návrh na prodej částí pozemku parc. č. 1633/1, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Krškova**

**I. Rada města schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje částí o výměře cca 28 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 1633/1, k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření budoucí smlouvy kupní se "Společenstvím vlastníků jednotek bytového domu Krškova 1305/1A, Velké Meziříčí, se sídlem Krškova 1305/1a, Velké Meziříčí", IČO: 26307472. Kupní cena bude ve výši 490 Kč/m<sup>2</sup>.

**II. Rada města ukládá**

1. Ing. Blance Brodské

1.1. zveřejnit záměr prodeje, sdělit usnesení rady města společenství, připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města

Termín: 16.6.2020

1431/40/RM/2020 **Návrh na směnu částí pozemku parc. č. 312/1 za části parc. č. 26/2, 26/1 a st. 16, k. ú. Kúsky**

**I. Rada města ruší**

usnesení č. 854/24/RM/2019 ze dne 2.10.2019, kterým schválila zveřejnění záměru prodeje částí o výměře cca 40 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 312/1, k. ú. Kúsky a doporučila zastupitelstvu města schválit prodej předmětných

části pozemku [redacted]  
do společného jmění manželů za kupní cenu 130 Kč/m<sup>2</sup>.

### **II. Rada města schvaluje**

zveřejnění záměru směny části o výměře 11 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 312/1 (dle GP nová parc. č. 312/14), části o výměře 1 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 312/1 (dle GP nová parc. č. 312/13) a části o výměře 34 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 312/1 (dle GP nová parc. č. 312/12), všechny pozemky k. ú. Kúsky ve vlastnictví města za část o výměře 18 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 26/2 (dle GP nová parc. č. 26/5), část o výměře 2 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. st. 16 (dle GP nová parc. č. 316), část o výměře 1 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 26/1 (dle GP nová parc. č. 26/4) a část o výměře 3 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 26/1 (dle GP nová parc. č. 26/3), všechny pozemky k. ú. Kúsky a doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu předmětných částí pozemků s [redacted]

[redacted] za kupní cenu 130 Kč/m<sup>2</sup>. Doplátek činí 2.860 Kč ve prospěch města. Podmínkou směny je zřízení věcného břemene - služebnosti vodovodu k tíži části pozemku parc. č. 312/1 (dle GP nová parc. č. 312/12), k. ú. Kúsky.

### **III. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti vodovodu k části pozemku parc. č. 312/1 (dle GP nová parc. č. 312/12), k. ú. Kúsky, s [redacted]. Služebnost bude spočívat v právu vstupu na zatížený pozemek za účelem údržby a oprav vodovodu. Služebnost bude zřízena ve prospěch města Velké Meziříčí, na dobu neurčitou a bezúplatně.

### **IV. Rada města ukládá**

1. Ing. Blance Brodské

- 1.1. zveřejnit záměr směny, sdělit usnesení rady města žadatelům a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města

Termín: 30.6.2020

## 1432/40/RM/2020 **Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 2.7.2018**

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 2. 7. 2018 uzavřené na část o výměře cca 19,5 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2782 a část o výměře cca 13 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 1383, k. ú. Velké Meziříčí za účelem demolice stávajícího objektu a výstavby nového objektu na pozemku parc. č. 1385, k. ú. Velké Meziříčí mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemcem [redacted] a to tak, že je nájemce povinen při zásahu do ohradní zdi v délce 0,5 m a výkopu na části pozemku parc. č. 1383, k. ú. Velké Meziříčí v délce 8,3 m a šířce 1,5 m postupovat podle podmínek stanovených v závazném stanovisku orgánu státní památkové péče. Termín uvedení pozemku do původního stavu bude do jednoho roku od uzavření dodatku. Všechny náklady na vrácení pozemku a ohradní zdi do původního stavu ponese nájemce. Náklady, v případě větší destrukce ohradní zdi či výkopu ponese ze svého nájemce.

### **II. Rada města ukládá**

1. Havránkové Renatě

- 1.1. připravit dodatek ke smlouvě k podpisu.

Termín: 30.6.2020

## 1433/40/RM/2020 **Žádost o pronájem plynárenského zařízení, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Třebíčská**

### **I. Rada města schvaluje**

zveřejnění záměru pronájmu hmotné nemovité věci - plynárenského zařízení ve vlastnictví města Velké Meziříčí s názvem: IS pro služebnu Městské a Státní policie, ul. Třebíčská, nacházející se na pozemcích parc. č. 2555/22, 2555/31 a parc. č. 2886/8, k. ú. Velké Meziříčí.

### **II. Rada města ukládá**

1. Ing. Blance Brodské

- 1.1. zveřejnit záměr pronájmu, sdělit usnesení rady města společnosti a připravit materiál pro jednání rady města.

Termín: 27.5.2020

**1434/40/RM/2020 Žádost o prodej pozemku parc. č. 5707/4 a částí pozemků parc. č. 5707/33, 2758/10, 2758/13, 2759/1, 2261/1 a 5684/1, k. ú. Velké Meziříčí**

**I. Rada města schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 5707/4, k. ú. Velké Meziříčí a části o výměře 101 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 5707/33 (dle GP nová parc. č. 5707/37), části o výměře 1 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2758/10 (dle GP nová parc. č. 2758/23), části o výměře 1 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2758/10 (dle GP nová parc. č. 2758/24), části o výměře 1 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2759/1 (dle GP nová parc. č. 2759/3), části o výměře 15 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2261/1 (dle GP nová parc. č. 2261/4), části o výměře 22 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 5684/1 (dle GP díl "a") a části o výměře 1 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2261/3 (dle GP díl "d"), všechny pozemky k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětného pozemku a předmětných částí pozemků společnosti Horácké autodružstvo, se sídlem K Novému nádraží 1345, Velké Meziříčí za kupní cenu 850 Kč/m<sup>2</sup>. Celková kupní cena činí 188.850 Kč.

**II. Rada města neschvaluje**

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 2 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2758/13 (dle GP nová parc. č. 2758/25), k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města neschválit prodej předmětného pozemku společnosti Horácké autodružstvo, se sídlem K Novému nádraží 1345, Velké Meziříčí.

**III. Rada města ukládá**

1. Ing. Blance Brodské

- 1.1. zveřejnit záměr prodeje, sdělit usnesení rady města společnosti a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města

Termín: 30.6.2020

**1435/40/RM/2020 Ukončení nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 2863/4, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Tratí**

**I. Rada města schvaluje**

ukončení smlouvy o nájmu ze dne 16. 2. 2015, na část o výměře 25 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 2863/4, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem užívání jako zahrádky mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemkyní [redacted]. Nájemní smlouva bude ukončena dohodou ke dni podpisu dohody o ukončení.

**II. Rada města ukládá**

1. Havránkové Renatě

- 1.1. připravit k podpisu dohodu o ukončení nájemní smlouvy.

Termín: 30.6.2020

**1436/40/RM/2020 Souhlas s umístěním sídla podnikání pro [redacted]**

**I. Rada města souhlasí**

s umístěním sídla podnikání pro [redacted] do místnosti č. 204 v budově na adrese Náměstí 79/3, 594 01 Velké Meziříčí.

**II. Rada města ukládá**

1. Aleně Halasové

- 1.1. zajistit podpis souhlasu pro podnikající fyzickou osobu [redacted]

Termín: 20.5.2020

**1437/40/RM/2020 Žádosti o prominutí nájemného**

**I. Rada města schvaluje**

snížení nájemného od 16. 3. 2020 do 31. 3. 2020 na 1,- Kč, za měsíc duben 2020 na 1,- Kč a za měsíc květen 2020 na 1,- Kč pro:

- Kavárna a Bistro termoska s.r.o., IČ: 061 25 638, [redacted] za pronájem nebytových prostor v 1. NP budovy č.p. 79 na Náměstí ve Velkém Meziříčí
- AMICUS, s.r.o., IČ 46960171, Novosady 111/54, 59401 Velké Meziříčí za pronájem nebytových prostor v 1. NP budovy č.p. 1900 na ul. Kostelní ve Velkém Meziříčí

- [redacted] za pronájem pozemků p.č. 3910 a 3911/17, jehož součástí je budova čp 1750, ul. Sportovní ve Velkém Meziříčí a za pronájem budovy č.p. 552 na ul. Poštovní ve Velkém Meziříčí
- [redacted] za pronájem nebytových prostor v 1.NP a 1.PP budovy č.p. 79 na Náměstí ve Velkém Meziříčí a za část pozemku p.č. 68, k.ú. Velké Meziříčí
- [redacted] za pronájem nebytových prostor v 1. NP budovy č.p. 1900 na ul. Kostelní ve Velkém Meziříčí
- [redacted] za pronájem nebytových prostor ve 4. NP budovy č.p. 79 na Náměstí ve Velkém Meziříčí

Odpuštění se netýká záloh za energie.

## II. Rada města ukládá

### 1. Havránkové Renatě

- 1.1. připravit dohody o snížení nájemného.

Termín: 15.6.2020

## 1438/40/RM/2020 Zapojení transferů do rozpočtu města

### I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v měsíci dubnu 2020 do rozpočtu města Velké Meziříčí-viz příloha

### II. Rada města ukládá

#### 1. Kateřině Čejkové

- 1.1. zařadit uvedené transfery do rozpočtu města

Termín: 8.5.2020

## 1439/40/RM/2020 Dodatek č. 3 ke směrnici Zásady pro zpracování a oběh účetních dokladů

### I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 3 vnitřní směrnice č. 2/2019 Zásady pro zpracování a oběh účetních dokladů města Velké Meziříčí.

## 1440/40/RM/2020 Zrušení řemeslného trhu dne 13.5.2020

### I. Rada města schvaluje

zrušení řemeslného trhu dne 13.5.2020.

## 1441/40/RM/2020 Rozpočtové opatření - projektová dokumentace na opravu opěrné zdi Bezděkov

### I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 185 tis. Kč - § 2212 opravy komunikací po městě

Rozdělení: 185 tis. Kč - § 3745 projektová dokumentace na opravu havárie opěrné zdi Bezděkov

### II. Rada města ukládá

#### 1. Kateřině Čejkové

- 1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 8.5.2020

## 1442/40/RM/2020 Rozpočtové opatření-opravy autobusových zastávek

### I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 40 000,00 Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 40 000,00 Kč - § 2221 provoz veřejné silniční dopravy-opravy autobusových zastávek

**II. Rada města ukládá**

1. Kateřině Čejkové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města

Termín: 8.5.2020

1443/40/RM/2020 **Žádost o podání dotace na elektrocentrálu pro Jednotku požární ochrany Olší nad Oslavou**

**I. Rada města souhlasí**

s předložením žádosti o poskytnutí dotace Kraje Vysočina na elektrocentrálu pro Jednotku požární ochrany Olší nad Oslavou. Název programu: Technické vybavení jednotek požární ochrany obcí 2020.

**II. Rada města ukládá**

1. Ing. Josefu Švecovi

1.1.

zpracovat žádost "Elektrocentrála pro Jednotku požární ochrany Olší nad Oslavou" a předložit ji příslušnému orgánu.

Termín: 12.5.2020

1444/40/RM/2020 **Výběrové řízení na ředitele příspěvkové organizace**

**I. Rada města vyhláší**

výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitelky/ředitele Sportoviště VM, příspěvkové organizace, dle návrhu uvedeného v příloze.

1445/40/RM/2020 **Směrnice č. 4/2020, o zadávání veřejných zakázek**

**I. Rada města vydává**

směrnici č. 4/2020, o zadávání veřejných zakázek.

1446/40/RM/2020 **Smlouva o dílo s Technickými službami VM, s.r.o.**

**I. Rada města schvaluje**

uzavření přiložené smlouvy o dílo s Technickými službami VM s.r.o., Karlov 1398/54, 594 01 Velké Meziříčí, IČ: 25509659.

**II. Rada města schvaluje**

k bližšímu provedení smlouvy o dílo "Seznam sportovních areálů a dětských hřišť a stanovení rozsahu plnění Technických služeb VM s.r.o."

**III. Rada města ukládá**

1. Mgr. Ivaně Pacalové

1.1. zajistit podpis přiložené smlouvy o dílo.

Termín: 15.5.2020