

Rada města Velké Meziříčí

PŘEHLED USNESENÍ

z 48. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 9.9.2020

1708/48/RM/2020 **Určení ověřovatelů zápisu ze 48. schůze rady města ze dne 9. 9. 2020**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu ze 48. schůze rady města ze dne 9. 9. 2020 Ing. Františka Fňukala a MVDr. Ivo Šulce

1709/48/RM/2020 **Schválení programu 48. schůze rady města konané dne 9. 9. 2020**

I. Rada města schvaluje

program 48. schůze rady města ze dne 9. 9. 2020:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu ze 48. schůze rady města ze dne 9. 9. 2020
3. Schválení programu 48. schůze rady města konané dne 9. 9. 2020
4. Přípomínky k zápisu ze 47. zasedání rady města
5. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 331/4, k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí
6. Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 5657/1, k. ú. Velké Meziříčí
7. Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce za účelem umístění dřevěných pobytových palub, Palouky
8. Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 2895/1, 5689, 2910, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Družstevní
9. Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 6051/67, k. ú. Velké Meziříčí, Čechovy Sady II
10. Návrh na směnu částí pozemků v lokalitě Hliniště a na ulici Novosady
11. Žádost o prodej pozemku parc. č. 64/2, jehož součástí je stavba - garáž č. ev. 1127, k. ú. Velké Meziříčí
12. Žádost o prodej části o výměře cca 25 m² z pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou
13. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 5280/13, k. ú. Velké Meziříčí, průmyslová zóna
14. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 3627/2, k. ú. Velké Meziříčí, ul. U Statku
15. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „V. Meziříčí, sm. VN, p.č.6051/135, T70 ZAME“
16. Darování osobního automobilu značky Škoda ROOMSTER příspěvkové organizaci Sportoviště VM
17. Prodloužení nájemních smluv na byty
18. Zapojení transferů do rozpočtu města
19. Rozpočtové opatření - chladicí zařízení pro účely pohřební služby
20. ZŠ Sokolovská - nabídka majetku (oprava usnesení RM z 24. 6. 2020
21. Souhlas s přijetím daru
22. Žádost Sportoviště VM o úpravu usnesení
23. Schválení dotací grantového systému podpory kultury
24. Hodnocení práce jednatele společnosti TSVM s.r.o. za měsíc srpen 2020
25. Hodnocení práce jednatele společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc srpen 2020
26. Orientační a informační systém na věži kostela
27. Různé

1710/48/RM/2020 **Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 331/4, k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 370 01, k tíži pozemku města parc. č. 331/4, k. ú. Mostiště u Velkého Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - kabel NN na pozemku a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku a právo obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu existence stavby za jednorázovou náhradu ve výši 20.000 Kč plus platná sazba DPH.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a.s.

Termín: 30.9.2020

1711/48/RM/2020 **Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 5657/1, k. ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, k tíži pozemku města parc. č. 5657/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění distribuční soustavy - zemní kabel NN za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu a právem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené za jednorázovou úhradu 20.000 Kč plus platná sazba DPH. Podmínkou uzavření smlouvy bude závazek uvést nově opravenou komunikaci do původního stavu.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a.s.

Termín: 30.9.2020

1712/48/RM/2020 **Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce za účelem umístění dřevěných pobytových palub, Palouky**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem [REDAKCE] na části o výměře 27,5 m² z pozemku parc. č. 401/1, k. ú. Velké Meziříčí, za účelem umístění čtyř dřevěných pobytových palub za těchto podmínek: smlouva o výpůjčce na dobu určitou, a to od data podpisu smlouvy do 31.10.2020 a za dodržení podmínek stanovených ve vyjádření Povodí Moravy, s.p.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit smlouvu o výpůjčce k podpisu.

Termín: 30.9.2020

1713/48/RM/2020 **Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 2895/1, 5689, 2910, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Družstevní**

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 2895/1, parc. č. 5689 a parc. č. 2910, k. ú. Velké Meziříčí mezi půjčitelem městem Velké Meziříčí a vypůjčitelem společností ATIKA-LYSÝ, s.r.o. se sídlem Zahradní 992, Velké Meziříčí za účelem mezideponie vytěžené zeminy a obsypového materiálu za těchto podmínek: smlouva o

výpůjčce na dobu určitou, a to od data podpisu smlouvy do 31.10.2020 s možností ukončení dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany i bez uvedení důvodu s měsíční výpovědní lhůtou.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit smlouvu o výpůjčce k podpisu.

Termín: 30.9.2020

1714/48/RM/2020 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 6051/67, k. ú. Velké Meziříčí, Čechovy Sady II

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemcem společností BUILDINGcentrum-HSV s.r.o., se sídlem Karlov 169/88, Velké Meziříčí části o výměře 116 m² z pozemku parc. č. 6051/67, k. ú. Velké Meziříčí, za účelem zařízení staveniště - umístění sedmi stavebních buněk za těchto podmínek: nájemní poměr na dobu určitou, a to od data podpisu smlouvy do 30. 6. 2021 s možností ukončení dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv smluvní strany i bez uvedení důvodu s měsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné ve výši 50 Kč/m². Celkový roční pronájem činí 5.800 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit smlouvu o nájmu k podpisu.

Termín: 16.10.2020

1715/48/RM/2020 Návrh na směnu částí pozemků v lokalitě Hliniště a na ulici Novosady

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru směny částí o výměře 28 m² z pozemku parc. č. 5682/4 (dle GP díl "a"), částí o výměře 29 m² z pozemku parc. č. 3627/2 (dle GP nová parc. č. 3627/146), částí o výměře 61 m² z pozemku parc. č. 3627/2 (dle GP nová parc. č. 3627/145) a částí o výměře 3 m² z pozemku parc. č. 2838 (dle GP nová parc. č. 2838/2), všechny pozemky k. ú. Velké Meziříčí v majetku města za pozemek parc. č. 2837/2 o výměře 391 m², k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu předmětných částí pozemků s těmito spoluvlastníky: [redacted] (podíl 1/2) a [redacted] (podíl 1/2), za kupní cenu 500 Kč/m² (části pozemků parc. č. 3627/2, 2838), 490 Kč/m² (část pozemku parc. č. 5682/4) a 300 Kč/m² (pozemek parc. č. 2837/2). Doplatek činí 57.080 Kč k tíži města.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. provést zveřejnění záměru směny, sdělit usnesení rady města spoluvlastníkům a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města

Termín: 27.10.2020

1716/48/RM/2020 Žádost o prodej pozemku parc. č. 64/2, jehož součástí je stavba - garáž č. ev. 1127, k. ú. Velké Meziříčí

I. Rada města neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku parc. č. 64/2 o výměře 56 m², jehož součástí je stavba - garáž s č. ev. 1127, k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města neschválit prodej předmětného pozemku [redacted]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města

Termín: 27.10.2020

1717/48/RM/2020 Žádost o prodej části o výměře cca 25 m² z pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou

I. Rada města neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 25 m² z pozemku parc. č. 2065/1, k. ú. Olší nad Oslavou a doporučuje zastupitelstvu města neschválit prodej předmětné části pozemku [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 27.10.2020

1718/48/RM/2020 **Žádost o prodej části pozemku parc. č. 5280/13, k. ú. Velké Meziříčí, průmyslová zóna**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 42 m² z pozemku parc. č. 5280/13, obec a k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku společnosti E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gestnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, za kupní cenu 500 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti, zveřejnit záměr prodeje a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 30.11.2020

1719/48/RM/2020 **Žádost o prodej části pozemku parc. č. 3627/2, k. ú. Velké Meziříčí, ul. U Statku**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 39 m² z pozemku parc. č. 3627/2 (dle GP nová parc. č. 3627/147), obec a k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku [REDAKCE] za kupní cenu 500 Kč/m². Celková kupní cena činí 19.500 Kč.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadatelce, zveřejnit záměr prodeje a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 27.10.2020

1720/48/RM/2020 **Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „V. Meziříčí, sm. VN, p.č.6051/135, T70 ZAME“**

I. Rada města nesouhlasí

s příloženou projektovou dokumentací pro realizaci stavby na akci „V. Meziříčí, sm. VN, p.č.6051/135, T70 ZAME“ společnosti ELprojekty, s.r.o., se sídlem Náměstí 80/4, Velké Meziříčí, a to až do doby, než bude vypracována územní studie lokality.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města společnosti E.ON Distribuce, a.s.

Termín: 30.9.2020

1721/48/RM/2020 **Darování osobního automobilu značky Škoda ROOMSTER příspěvkové organizaci Sportoviště VM**

I. Rada města schvaluje

darování osobního automobilu Škoda ROOMSTER STYLE 1,2 12 V 51 kW, SPZ 3J9 6548 příspěvkové organizaci Sportoviště VM se sídlem Vrchovecká 1091/37, Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit darovací smlouvu k podpisu.

Termín: 15.9.2020

1722/48/RM/2020 **Prodloužení nájemních smluv na byty**

I. Rada města souhlasí

s prodloužením nájemních smluv na uvedené byty a ubytovací jednotku za podmínek, že mají nájemci uhrazeny veškeré dluhy vůči městu Velké Meziříčí:

- byt [redacted] na adrese Sokolovská 470/13 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 30.09.2021,
- ubytovací jednotka [redacted] na adrese Uhřínovská 540/20 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.03.2021,
- byt [redacted] na adrese Strmá 1050/2 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.03.2021,
- byt [redacted] na adrese Bezručova 1543/12 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.03.2021,
- byt [redacted] na adrese Bezručova 1543/12 ve Velkém Meziříčí s [redacted] do 31.03.2021,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2064/8 ve Velkém Meziříčí s [redacted] o 2 roky,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2065/10 ve Velkém Meziříčí s [redacted] o 2 roky,
- byt [redacted] na adrese Čermákova 2066/57 ve Velkém Meziříčí s [redacted] o 2 roky.

V ostatním zůstávají shora uvedené smlouvy beze změny.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

- 1.1. připravit k podpisu dodatky na byty na adrese Sokolovská 470/13 ([redacted]), Strmá 1050/2 ([redacted]), Bezručova 1543/12 ([redacted]), Čermákova 2064/8 ([redacted]), Čermákova 2065/10 ([redacted]), Čermákova 2066/57 ([redacted]) a ubytovací jednotky na adrese Uhřínovská 540/20 ([redacted]).

Termín: 31.10.2020

1723/48/RM/2020 **Zapojení transferů do rozpočtu města**

I. Rada města souhlasí

se zapojením účelově určených transferů přijatých na účet města v měsíci srpnu a září 2020 do rozpočtu města Velké Meziříčí - viz příloha

II. Rada města ukládá

1. Kateřině Čejkové

- 1.1. zapojit uvedené transfery do rozpočtu města

Termín: 30.9.2020

1724/48/RM/2020 **Rozpočtové opatření - chladicí zařízení pro účely pohřební služby**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 256 tis. Kč - pol. 8115 fond Technických služeb VM

Rozdělení: 256 tis. Kč - § 3632 chladicí a mrazicí zařízení pro účely pohřební služby

II. Rada města ukládá

1. Kateřině Čejkové

- 1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.9.2020

1725/48/RM/2020 **ZŠ Sokolovská - nabídka majetku (oprava usnesení RM z 24.6.2020)**

I. Rada města souhlasí

s opravou původního usnesení rady města č. 1569/45/RM/2020, kterou dala souhlas k likvidaci nepotřebného majetku ZŠ Sokolovská takto:

původní hodnota nepotřebného majetku ZŠ Sokolovská 470/13.....142.684,27 Kč (viz. usnesení RM v příloze)

nová hodnota nepotřebného majetku ZŠ Sokolovská 470/13139.584,27 Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 18.9.2020

1726/48/RM/2020 **Souhlas s přijetím daru**

I. Rada města souhlasí

ve smyslu § 27 zák. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s přijetím finančního daru ve výši 10 098,- Kč od společnosti WOMAN FOR WOMAN, o.p.s. se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4 za účelem uhrazení stravného ve školní jídelně pro dva žáky Základní školy Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 ve školním roce 2020/2021.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 10.9.2020

1727/48/RM/2020 **Žádost Sportoviště VM o úpravu usnesení**

I. Rada města souhlasí

se změnou usnesení číslo 1643/46/RM/2020/Veřejný o pronájmu bufetu o skutečné výměře 6,5 m2 za roční nájemné dle ceny obvyklé ve výši 8450 Kč/rok. Zbytek usnesení zůstává neměnný

II. Rada města souhlasí

s možností podnájmu prostor bufetu, obchodu a plochy pro automaty s občerstvením na zimním stadionu ze strany nájemce za předpokladu maximální výše ceny podnájmu, kterou má nájemce uzavřenou s pronajímatelem. K této podnájemní smlouvě se podpisem musí připojit a odsouhlasit i pronajímatel, tedy Sportoviště VM, příspěvková organizace.

III. Rada města souhlasí

s poskytnutím ledové plochy na zimním stadionu pro bruslení žáků mateřských škol Velkého Meziříčí a místních částí zdarma, tedy bez poplatku dle schváleného ceníku.

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadateli

Termín: 30.9.2020

1728/48/RM/2020 **Schválení dotací grantového systému podpory kultury**

I. Rada města schvaluje

podporu v rámci Grantového systému podpory kultury města Velké Meziříčí:

1. Oblastní charita Žďár n./s. na akci Funny Fest ve výši 7 000,- Kč.
2. Nadace Universitas na vydání knihy Miroslav Štěpánek ve výši 50 000,- Kč.
3. Jéčko s.r.o. na akci 1. Velkomeziříčské hody a slavnosti vína ve výši 50 000,- Kč.
4. ██████████ na akci O/DĚNÍ ve výši 39 250,- Kč.
5. Jednoměsto z.s. na akci Festival BEZMEZ(d) ve výši 30 000,- Kč.
6. ██████████ na akci ROCK DEPO koncerty podzim 2020 ve výši 50 000,- Kč.
7. ██████████ na akci ONYX ve výši 25 000,- Kč.

8. [REDAKCE] na akci Monika Načeva, Rány Těla, Sekvove ve výši 15 000,- Kč
9. [REDAKCE] na akci Budoár staré dámy ve výši 20 000,- Kč.
10. České komoře architektů na akci Česká cena za architekturu ve výši 10 750,- Kč.

II. Rada města ukládá

1. Kateřině Čejkové

- 1.1. zařadit schválené částky do rozpočtu města

Termín: 30.9.2020

2. JUDr. Vilmě Drápelové

- 2.1. zajistit uzavření smluv o poskytnutí dotace.

Termín: 15.10.2020

1729/48/RM/2020 **Hodnocení práce jednatele společnosti TSVM s.r.o. za měsíc srpen 2020**

1730/48/RM/2020 **Hodnocení práce jednatele společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc srpen 2020**

1731/48/RM/2020 **Orientační a informační systém na věži kostela**

I. Rada města souhlasí

na základě zpracovaných nabídek pro vytvoření informačního a orientačního systému na věži kostela sv. Mikuláše navázat spolupráci s firmou XART s.r.o. Novosady 1139/40 Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

- 1.1. zajistit prostřednictvím vybrané firmy návrh řešení orientačního a informačního systému věže kostela sv. Mikuláše včetně rozpisu nákladů realizace.

Termín: 15.12.2020