

Rada města Velké Meziříčí
PŘEHLED USNESENÍ
z 86. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 6.4.2022

2872/86/RM/2022 **Určení ověřovatelů zápisu z 86. schůze rady města ze dne 6. 4. 2022**

I. Rada města určuje

ověřovateli zápisu z 86. schůze rady města ze dne 6. 4. 2022 Mgr. Josefa Prokopa a Mgr. Tomáše Rapušáka

2873/86/RM/2022 **Schválení programu 86. schůze rady města konané dne 6. 4. 2022**

I. Rada města schvaluje

program 86. schůze rady města ze dne 6. 4. 2022:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu z 86. schůze rady města ze dne 6. 4. 2022
3. Schválení programu 86. schůze rady města konané dne 6. 4. 2022
4. Připomínky k zápisu z 85. zasedání rady města
5. Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
6. Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí o nočním klidu
7. Volba přísedících pro Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou na volební období 2022 - 2026
8. Vyřízení podání [REDAKCE]
9. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2884/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Plovárnou
10. Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1320/6, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ulice Vrchovecká - letní zahrádka
11. Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu na část pozemku parc. č. 2884/1, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Plovárnou a nový návrh na zveřejnění záměru pronájmu
12. Návrh na zrušení usnesení č. 2719/81/RM/2022
13. Obsazení bytů
14. Prodloužení nájemních smluv na byty
15. Výpověď nájmu bytu [REDAKCE]
16. Žádost o pronájem nebytových prostor v DPS na ul. Komenského
17. ZŠ Oslavická - nabídka nepotřebného majetku
18. DÓZA středisko volného času - zrušení závazného ukazatele OON (ZM)
19. Rozpočtové opatření - daňové priznání právnických osob 2021 za město Velké Meziříčí (ZM)
20. Rozpočtové opatření - převod dotace pro Sociální služby města Velké Meziříčí (ZM)
21. Účetní závěrka města Velké Meziříčí za rok 2021 (ZM)
22. Závěrečný účet města Velké Meziříčí za rok 2021 (ZM)
23. Žádost o poskytnutí daru - Oblastní charita Tišnov
24. Souhlas s umístěním banneru

25. Hodnocení práce jednatele společnosti TSVM s.r.o. za měsíc březen 2022
26. Hodnocení práce jednatele společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc březen 2022
27. Návrh na změnu usnesení č. 1091/34/RM/2016 týkající se poplatků za zřízení věcných břemen
28. Konání veřejné sbírky vyhlášené městem Velké Meziříčí
29. Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací
30. Konání městské pouti a pouťové zábavy
31. Projednání zprávy České školní inspekce
32. Různé
33. Závěr

2874/86/RM/2022 Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku města Velké Meziříčí o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

II. Rada města ukládá

1. Vilmě Drápelové

- 1.1. připravit a předložit radou schválený návrh OZV pro jednání zastupitelstva města
26.4.2022

Termín: 26.4.2022

2875/86/RM/2022 Obecně závazná vyhláška města Velké Meziříčí o nočním klidu

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vydat obecně závaznou vyhlášku města Velké Meziříčí o nočním klidu

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

- 1.1. předložit návrh OZV o nočním klidu k projednání a vydání zastupitelstvu města na jeho zasedání dne 26.4.2022

Termín: 26.4.2022

2876/86/RM/2022 Volba přisedících pro Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou na volební období 2022 - 2026

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města zvolit do funkce přisedících Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou na volební období 2022 - 2026

a) opětovně:

1. JUDr. Dianu Kutnerovou
2. JUDr. Hanu Zezulovou
3. Mgr. Kateřinu Novákovou

b) nově:

1. JUDr. Vilmu Drápelovou
2. JUDr. Andreu Javůrkovou

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

1.1. předložit návrh na provedení volby přísedících zastupitelstvu města dne 26.4.2022

Termín: 26.4.2022

2877/86/RM/2022 **Vyřízení podání** [REDAKCE]

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vzít podání [REDAKCE] na vědomí a konstatovat, že na straně TS VM ani na straně rady města a tajemníka městského úřadu nebylo shledáno pochybení či nečinnost, stížnost je tedy nedůvodná a nejsou přijímána žádná opatření k nápravě.

II. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

1.1. připravit materiál na jednání zastupitelstva města

Termín: 26.4.2022

2878/86/RM/2022 **Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2884/1, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Plovárnou**

I. Rada města neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 180 m² z pozemku parc. č. 2884/1, k. ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města neschválit prodej předmětné části pozemku [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadatelce a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města.

Termín: 26.4.2022

2879/86/RM/2022 **Žádost o výpůjčku části pozemku parc. č. 1320/6, obec a k. ú. Velké Meziříčí, ulice Vrchovecká - letní zahrádka**

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky části o výměře cca 21 m² z pozemku parc. č. 1320/6, obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem umístění letní zahrádky. Po uplynutí zákonné lhůty ke zveřejnění záměru budou radou města stanoveny podmínky smlouvy o výpůjčce.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. provést zveřejnění záměru výpůjčky a připravit materiál pro jednání rady města.

Termín: 4.5.2022

2880/86/RM/2022 **Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu na část pozemku parc. č. 2884/1, k. ú. Velké Meziříčí, ul. Nad Plovárnou a nový návrh na zveřejnění záměru pronájmu**

I. Rada města schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu ze dne 1. 8. 2017, uzavřené na část pozemku parc. č. 2884/1 o výměře 50 m², obec a k. ú. Velké Meziříčí za účelem užívání jako zahrada mezi pronajímatelem městem Velké Meziříčí a nájemci [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude ukončena ke dni podpisu dohody o ukončení smlouvy o nájmu.

II. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2884/1 o výměře 70 m², obec a k. ú. Velké Meziříčí, za účelem užívání jako zahrada, za roční nájemné 5 Kč/m².

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Zdeňke Zemanové

1.1. připravit k podpisu dohodu o ukončení smlouvy o nájmu.

Termín: 31.5.2022

IV. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. provést zveřejnění záměru, sdělit usnesení žadatelům a připravit materiál pro jednání rady města.

Termín: 1.6.2022

2881/86/RM/2022 Návrh na zrušení usnesení č. 2719/81/RM/2022

I. Rada města ruší

usnesení č. 2719/81/RM/2022 ze dne 26. 1. 2022, kterým neschválila zveřejnění záměru směny pozemku parc. č. 794 o výměře 766 m², k. ú. Lhotky u Velkého Meziříčí ve vlastnictví města za část o výměře cca 330 m² z pozemku parc. č. 489/2, k. ú. Lhotky u Velkého Meziříčí a doporučila zastupitelstvu města neschválit směnu předmětného pozemku a předmětné části pozemku s [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Blance Brodské

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro zasedání zastupitelstva města

Termín: 26.4.2022

2882/86/RM/2022 Obsazení bytů

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Čermákova 2064/8 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou 2 let, výše nájemného 53,06 Kč/m²/měsíc.

1. náhradník: [REDAKCE]
2. náhradník: [REDAKCE]

II. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Pionýrská 1873/1 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku s obnovou, výše nájemného 55,- Kč/m²/měsíc.

1. náhradník: [REDAKCE]
2. náhradník: [REDAKCE]
- náhradník: [REDAKCE]

III. Rada města schvaluje

zařadit žádost o byt [REDAKCE] do seznamu žádostí o byt.

IV. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

- 1.1. připravit nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese Čermákova 2064/8, Velké Meziříčí a na byt [REDAKCE] na adrese Pionýrská 1873/1, Velké Meziříčí.

Termín: 31.5.2022

2. Aleně Halasové

- 2.1. informovat žadatele o byt o usnesení RM.

Termín: 30.4.2022

2883/86/RM/2022 Prodloužení nájemních smluv na byty

I. Rada města souhlasí

s prodloužením nájemních smluv na uvedené byty za podmínek, že mají nájemci uhrazeny veškeré dluhy vůči městu Velké Meziříčí:

- byt [REDAKCE] na adrese V Jirchářích 313/6 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE] do 30.04.2023,
- byt [REDAKCE] na adrese Karlov 1001/3 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE] do 30.04.2023,
- byt [REDAKCE] na adrese Novosady 1124/31 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE] do 30.04.2023.

II. Rada města ukládá

1. Dagmar Bdinkové

- 1.1. připravit k podpisu dodatky na byty na adrese V Jirchářích 313/6 (p. [REDAKCE]), Karlov 1001/3 ([REDAKCE]), Novosady 1124/31 ([REDAKCE]).

Termín: 31.5.2022

2884/86/RM/2022 Výpověď nájmu bytu [REDAKCE]

I. Rada města schvaluje

vypovědět [REDAKCE] nájmu bytu [REDAKCE] v tříměsíční výpovědní době dle § 2288 písm. d) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, protože byt dlouhodobě neuvžívají k bydlení a bydlí ve vlastním rodinném domě.

V případě, že byt nevyklidí a nepředají pronajímateli - městu Velké Meziříčí do 31.7.2022 souhlasí rada města s podáním žaloby na vyklizení.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

- 1.1. vypovědět [REDAKCE] nájmu bytu [REDAKCE]
V případě, že byt do 31.7.2022 nevyklidí a nepředají městu, podat žalobu na vyklizení.

Termín: 30.9.2022

2885/86/RM/2022 Žádost o pronájem nebytových prostor v DPS na ul. Komenského

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky nebytového prostoru jídelny o výměře 15,7 m² umístěné v 1. NP budovy na adrese Komenského 6/10 ve Velkém Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Aleně Halasové

- 1.1. zveřejnit záměr výpůjčky na adrese Komenského 6/10.

Termín: 20.4.2022

2886/86/RM/2022 **ZŠ Oslavická - nabídka nepotřebného majetku**

I. Rada města souhlasí

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní škola Velké Meziříčí, Oslavická 1800/20 **nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulce, která je součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích cenách:

Základní škola Velké Meziříčí, Oslavická 1800/20 76.803,- Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 15.4.2022

2887/86/RM/2022 **DÓZA středisko volného času - zrušení závazného ukazatele OON (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města **zrušit závazný ukazatel OON pro DÓZU-středisko volného času** v rámci schváleného rozpočtu pro rok 2022, který je v základním rozpočtu schválen ve výši 400 tis. Kč.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 15.4.2022

2888/86/RM/2022 **Rozpočtové opatření - daňové přiznání právnických osob 2021 za město Velké Meziříčí (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření - převod daně z příjmů právnických osob v rámci rozpočtu města:

Zdroj: 2 949 940,- Kč - úhrada daně z příjmů právnických osob za město (hlavní činnost) za rok 2021 z výdajového na příjmový účet hlavní činnosti

Rozdělení: 2 949 940,- Kč - inkaso daně z příjmů právnických osob za město za rok 2021 z účtu hlavní činnosti ve prospěch rozpočtového účtu

Výsledek hospodaření hlavní činnosti za rok 2021 před zdaněním činí 41 060 512 Kč, **hodnota daně z hlavní činnosti je 2.949.940,- Kč.**

Výsledek hospodaření hospodářské činnosti (správa bytového a nebytového fondu města) za rok 2021 před zdaněním činí 13 408 203,- Kč, hodnota **daně z hospodářské činnosti je 2.582.100,- Kč.** Čistý zisk (HV po zdanění) z hospodářské činnosti převedené do rozpočtu města činí po odečtu daně **10 826 103,- Kč.**

Celková hodnota daně z příjmů právnických osob z hlavní a hospodářské činnosti činí 5.532.040,- Kč.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 15.4.2022

2889/86/RM/2022 **Rozpočtové opatření - převod dotace pro Sociální služby města Velké Meziříčí (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření:

Zdroj: 2 034 000,00 Kč - § 4351 přijatá dotace pro Sociální služby města Velké Meziříčí, příspěvkovou organizaci

Rozdělení: 2 034 000,00 Kč - § 4351, pol. 5336 zvýšení příspěvku na provoz - převod dotace příspěvkové organizaci Sociální služby města Velké Meziříčí

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. připravit materiál do ZM.

Termín: 15.4.2022

2890/86/RM/2022 **Účetní závěrka města Velké Meziříčí za rok 2021 (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města **schválit účetní závěrku města Velké Meziříčí za období od 1.1.2021 - 31.12.2021.** Obsahem materiálu je:

- rozvaha k 31.12.2021
- výkaz zisku a ztráty k 31.12.2021
- příloha k účetní závěrce k 31.12.2021
- přehled o změnách vlastního kapitálu k 31.12.2021
- přehled o peněžních tocích k 31.12.2021
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření k 31.12.2021
- zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2021
- inventarizační zpráva za rok 2021
- přehled hospodaření příspěvkových organizací k 31.12.2021.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. po schválení v ZM zajistit vyhotovení protokolu o schválení účetní závěrky 2021 a zaslat na Kraj Vysočina.

Termín: 30.6.2022

2891/86/RM/2022 **Závěrečný účet města Velké Meziříčí za rok 2021 (ZM)**

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit **Závěrečný účet města Velké Meziříčí za rok 2021** dle předložených materiálů včetně rozdělení zdrojů po finančním vypořádání a souhlasí tak s celoročním hospodařením za rok 2021 bez výhrad.

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města vzít na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Velké Meziříčí za rok 2021 **bez výhrad.**

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. předložit materiál na jednání zastupitelstva.

Termín: 15.4.2022

2892/86/RM/2022 **Žádost o poskytnutí daru - Oblastní charita Tišnov.**

I. Rada města bere na vědomí

Žádost o poskytnutí daru z rozpočtu města Velké Meziříčí na rok 2022.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Martě Muchové

1.1. zaslat žadateli odpověď dle vyznění důvodové zprávy

Termín: 15.4.2022

2893/86/RM/2022 **Souhlas s umístěním banneru**

I. Rada města souhlasí

souhlasí s umístěním reklamního banneru s upoutávkou na koncert Muzikanti dětem na Dolní bránu v termínu od 15. dubna do 28. května 2022.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení žadatelce

Termín: 15.4.2022

2894/86/RM/2022 **Hodnocení práce jednatele společnosti TSVM s.r.o. za měsíc březen 2022**

2895/86/RM/2022 **Hodnocení práce jednatele společnosti JUPITER club, s.r.o. Velké Meziříčí za měsíc březen 2022**

2896/86/RM/2022 **Návrh na změnu usnesení č. 1091/34/RM/2016 týkající se poplatků za zřízení věcných břemen**

I. Rada města schvaluje

změnu usnesení č. 1091/34/RM/2016 ze dne 30. 3. 2016, ve kterém rada města odsouhlasila, aby smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, popř. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene byly zpoplatňovány částkou 20 tis. Kč pro právnické osoby a částkou 10 tis. Kč pro fyzické osoby. Souhlasy s provedením stavby na pozemku, bez uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a bez zápisu do KN, budou vydávány zdarma

a to tak, že rada města souhlasí, aby smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, popř. smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene byly zřizovány za jednorázovou náhradu, která bude stanovena znaleckým posudkem vypracovaným znalcem na základě geometrického plánu po realizaci stavby. Výpočet ceny věcného břemene bude proveden v souladu s oceňovací vyhláškou č. 441/2013 Sb., pro výpočet ceny bude použita jako základní cena stavebního pozemku cena v místě a čase obvyklá. Vyhotovení znaleckého posudku zajistí na své náklady oprávněný/budoucí oprávněný. K takto stanovené částce bude připočtena platná sazba DPH. Souhlasy s provedením stavby na pozemku, bez uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a bez zápisu do KN, budou vydávány zdarma.

II. Rada města ukládá

1. Aleně Hortové

1.1. předat usnesení Mgr. Zemanové

Termín: 11.4.2022

2897/86/RM/2022 **Konání veřejné sbírky vyhlášené městem Velké Meziříčí**

I. Rada města souhlasí

s konáním veřejné sbírky za účelem finanční pomoci v tíživé životní situaci [redacted]

[redacted] Výtěžek sbírky bude použit k **obnově jeho dílny vč. vybavení sloužící k podnikání, zničené požárem**. Škoda na majetku vč. vybavení je odhadována do 5 mil. Kč.

II. Rada města ukládá

1. Jitce Souhradové

1.1. zaslat oznámení o konání veřejné sbírky na Kraj Vysočina k jejímu schválení.

Termín: 8.4.2022

III. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. zřídit zvláštní bankovní účet pro konání veřejné sbírky.

Termín: 8.4.2022

2898/86/RM/2022 **Hodnocení ředitelů příspěvkových organizací**

I. Rada města schvaluje

odměny a úpravu osobního příplatku ředitelům příspěvkových organizací města.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. předat usnesení ředitelům příspěvkových organizací

Termín: 30.4.2022

2899/86/RM/2022 **Konání městské pouti a pouťové zábavy**

I. Rada města schvaluje

na základě výsledku ankety konání městské pouti ve dnech 16. - 19.6.2022 v areálu bývalého SVITu, kde budou umístěny atrakce a prodejní stánky.

II. Rada města schvaluje

konání kulturní a společenské akce "Pouťová zábava" na Náměstí ve Velkém Meziříčí ve dnech 17., 18. a 19.6.2022.

III. Rada města bere na vědomí

Stanovisko zastupitelských klubů k pořádání pouti ve Svitě ze dne 5. 4. 2022

IV. Rada města ukládá

1. Mgr. Milanu Dufkovi

1.1. organizačně zastřešit a zabezpečit akci "Pouťová zábava" na Náměstí ve Velkém Meziříčí.

Termín: 19.6.2022

2900/86/RM/2022 **Projednání zprávy České školní inspekce**

I. Rada města bere na vědomí

zprávu České školní inspekce, kterou projednala s ředitelem Základní školy Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 Mgr. Karlem Kaštanem a vedoucím odboru školství a kultury Ing. Pavlem Stupkou

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavlu Stupkovi

1.1. aby provedl na Základní škole Velké Meziříčí, Sokolovská 470/13 kontrolu dokumentace týkající se stížnosti a předložil materiál na další schůzi rady města

Termín: 20.4.2022
