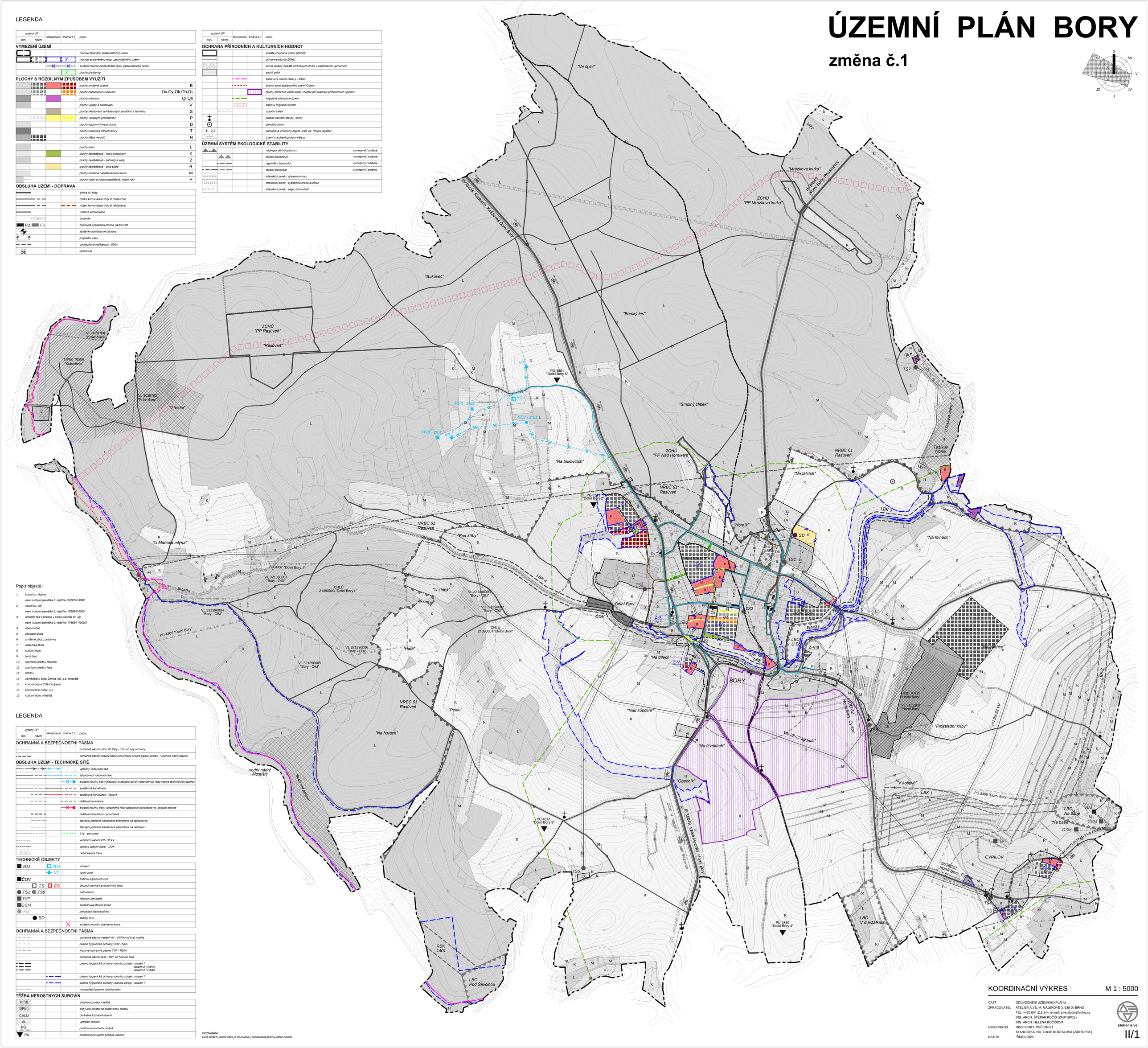
ÚZEMNÍ PLÁN BORY

změna č.1



Popis objektů :

1 kostel sv. Matina
nem. kulturní památka č. rejstříku 29197/7-4068
2 kostel sv. Jiří
nem. kulturní památka č. rejstříku 17688/7-4000
3 ohradní zeď s branou v areálu kostela sv. Jiří
nem. kulturní památka č. rejstříku 17688/7-4000/2
4 obecní úřad
5 základní škola
6 smíšené zboží, potraviny
7 mateřská škola
8 kulturní dům
9 farní úřad
10 sportovní areál u Horníka
11 sportovní areál u lesa
12 hřbitov
13 zemědělský areál Zemas AG, a.s. Mostiště
14 kovovýroba a třídění odpadů
15 kamenolom Colaz, a.s.
16 kulturní dům, výletiště

LEGENDA

vydaný ÚP stav	vydaný ÚP návrh	aktualizace	změna č.1	popis

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného (katastrálního) území
- hranice zastavěného resp. zastavitelného území
- zrušení hranice zastavěného resp. zastavitelného území
- Y-... plochy přestavby

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- plochy smíšené obytné — B
- plochy občanského vybavení — Ox,Oy,Ok,Oh,Os
- plochy rekreace — Qi,Qh
- plochy výroby a skladování — V
- plochy skladování zemědělských produktů a techniky — S
- plochy veřejných prostranství — P
- plochy dopravní infrastruktury — D
- plochy technické infrastruktury — T
- plochy těžby nerostů — N
- plochy lesní — L
- plochy zemědělské - louky a pastviny — K
- plochy zemědělské - zahrady a sady — Z
- plochy zemědělské - orná půda — R
- plochy smíšené nezastavěného území — M
- plochy vodní a vodohospodářské, vodní toky — H

OBSLUHA ÚZEMÍ - DOPRAVA

- silnice III. třídy
- místní komunikace třídy C (obsluhná)
- místní komunikace třídy D (zklidněná)
- účelové komunikace
- chodníky
- P3 dopravně významná plocha, parkoviště
- zastávka autobusové dopravy
- průjezdní úsek
- docházková vzdálenost - 500m
- cyklotrasa

OCHRANA PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT

- zvláště chráněná území (ZCHÚ)
- ochranné pásmo ZCHÚ
- cenné lokality zvláště chráněných druhů s nadmístním významem
- suchý polder
- záplavové území Oslavy - Q100
- aktivní zóna záplavového území Oslavy
- plochy ohrožené vodní erozí, vhodné pro realizaci protierozních opatření
- migračně významné území
- dálkový migrační koridor
- izolační zeleň
- drobné sakrální stavby, sochy
- památný strom
- 2,3 památkově chráněný objekt, číslo viz. "Popis objektů"
- území s archeologickými nálezy

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- nadregionální biocentrum — vymezené / směrné
- lokální biocentrum — vymezené / směrné
- regionální biokoridor — vymezený / směrný
- lokální biokoridor — vymezený / směrný
- interakční prvek - významná mez
- interakční prvek - významná břehová zeleň
- interakční prvek - aleje, stromořadí

LEGENDA

vydaný ÚP stav	vydaný ÚP návrh	aktualizace	změna č.1	popis

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

- ochranné pásmo silnic III. třídy - 15m od osy vozovky
- ochranné pásmo stavby zajišťující letecký provoz (radar Sedlec - Vícenice nad Oslavou)

OBSLUHA ÚZEMÍ - TECHNICKÉ SÍTĚ

- výtlačný vodovodní řad
- zásobovací vodovodní řad
- zrušení návrhu tras výtlačných a zásobovacích vodovodních řadů včetně technických objektů
- splašková kanalizace
- splašková kanalizace - tlaková
- dešťová kanalizace
- zrušení návrhu trasy výtlačného řadu splaškové kanalizace vč. čerpací stanice
- dešťová kanalizace - povrchová
- stávající jednotná kanalizace převedena na splaškovou
- stávající jednotná kanalizace převedena na dešťovou
- STL - plynovod
- venkovní vedení VN - 35 kV
- dálkový optický kabel - DOK
- radiorelé trasa

TECHNICKÉ OBJEKTY

- VDJ vodojem
- VZ vodní zdroj
- ČOV čistírna odpadních vod
- ČS čerpací stanice kanalizačního řadu
- TS1 TS9 trafostanice
- TVP televizní převaděč
- GSM základnová stanice GSM
- PS předávací stanice plynu
- SD sběrný dvůr
- zrušení umístění sběrného dvora

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

- ochranné pásmo vedení VN - 10/7m od kraj. vodiče
- pásmo hygienické ochrany ČOV - 50m
- kruhové ochranné pásmo TVP - R30m
- ochranné pásmo lesa - 50m od hranice lesa
- pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - stupeň 1 / - stupeň 2 (vnitřní) / - stupeň 2 (vnější)
- pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - stupeň 1
- pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - stupeň 1
- manipulační pásmo vodního toku

TĚŽBA NEROSTNÝCH SUROVIN

- DP(t) dobývací prostor v těžbě
- DP(n) dobývací prostor se zastavenou těžbou
- CHLÚ chráněné ložiskové území
- VL výhradní ložisko
- PÚ poddolovaná území plošná
- PÚ poddolovaná území bodová (lokální)

POZNÁMKA:
Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu letiště Sedlec.

KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1 : 5000

ČÁST	ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
ZPRACOVATEL	ATELIER A.VE, M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZASTUPCE), ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ
OBJEDNATEL	OBEC BORY, PSČ 594 61 STAROSTKA ING. LUCIE DOSTÁLOVÁ (ZASTUPCE)
DATUM	ŘÍJEN 2020

atelier a.ve

II/1