



	Hranice řešeného území
	Hranice zastavěného území k 31.05.2017
	Koridor dopravní infrastruktury
	Zastavitelná plocha
	Plocha změn v krajině
	Plocha územní rezervy
	Označení ploch k prověření územní studii

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
stav	návrh
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor
	Regionální biokoridor

DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ	
stav	návrh
	Autobusová zastávka
	Silnice I. třídy
	Silnice II. třídy
	Silnice III. třídy
	Místní komunikace
	Účelová komunikace
	Turistická trasa
	Naučná stezka
	Hipostežka

OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA	
stav	návrh
	Ochranné pásmo silnice
	Ochranné pásmo VVN el. vedení
	Ochranné pásmo VN el. vedení
	Limitní hranice dosahu negativních vlivů od ČOV
	Ochranné pásmo vodního zdroje nerozlišené
	Ochranné pásmo vodního zdroje II°
	Ochranné pásmo letiště
	Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu a RS

VRSTEVNICE	
	Interval vrstevnic po 2 m

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
stav	změn	rezerv
Plochy bydlení v rodinných domech - venkovské (BV)		
Plochy rekreace		
	stavby pro rodinnou rekreaci (RI)	se specifickým využitím (RX)
Plochy občanského vybavení		
	veřejná infrastruktura (OV)	komerční zařízení malá a střední (OM)
	tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)	
Plochy veřejných prostranství - veřejná prostranství (PV)		
Plochy smíšené obytné - venkovské (SV)		
Plochy dopravní infrastruktury		
	silniční (DS)	letecké (DL)
Plochy technické infrastruktury - inž. sítě		
	zásobování vodou (T11)	čištění a odvádění odpadních vod (T12)
	zásobování elektrickou energií (T13)	zásobování zemním plynem (T14)
	provozování elektronických komunikací (T15)	
Plochy výroby a skladování		
	drobná a řemeslná výroba (VD)	zemědělská výroba (VZ)
	skladování (VK)	
Plochy zeleně		
	soukromá a vyhrazená (ZS)	ochranná a izolační (ZO)
Plochy vodní a vodoohospodářské		
	vodní plochy a toky (W1)	plochy specifické (W2)
Plochy zemědělské		
	orná půda (NZ1)	trvalé travní porosty (NZZ)
Plochy lesní (NL)		
Plochy smíšené nezastavěného území (NS)		

KULTURNÍ HODNOTY	
stav	návrh
	Válečný hrob, pietní místo
	Kulturně historická dominantanta
	Místo významné události
	Drobná památka místního významu
	Území archeologických nálezů II. typu

PŘÍRODNÍ HODNOTY	
stav	návrh
	Významný strom, skupina stromů
	Kádolecká studánka
	Vyhlídkové místo příznivých pohledů
	Vyhlídkové místo nepříznivých pohledů
	Vzdálenost 50 m od hranice lesa
	Dálkový migrační koridor
	Migračně významné území
	Zeleň rozptýlená, aleje
	Vodní toky



## ÚZEMNÍ PLÁN KADOLEC - ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL: PAVEL ONDŘÁČEK, STUDIO P, NÁDRAŽNÍ 2186/52, ŽDĀR NAD SÁZ., IČ: 70401977  
 ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV: PAVEL ONDŘÁČEK, ING. ARCH. JAN PŠOTA, ING. JIŘÍ HAVEL, MGR. JANA POPELOVÁ  
 POŘIZOVATEL: MĚU VELKÉ MEZÍŘÍČI, ODBOR VÝSTAVBY A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE, RADNICKÁ 29/1  
 ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1/V/13 MĚŘÍTKO: 1:5000 DATUM: ÚNOR 2020