# STRÁNECKÁ ZHOŘ

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY + ZÁJMY OBRANY STÁTU

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNICE |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM |
| | | | CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ VE VZDUŠNÉM PROSTORU PRO LÉTÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEM. VÝŠKÁCH |
| | | | CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ |
| | | | CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO ČR Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYBRANÝCH DRUHŮ STAVEB |
| | | | CYKLOSTEZKY A CYKLOTRASY |
| | | | KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY |
| | | | KORIDOR PRO VYSOKORYCHLOSTNÍ TRAŤ |

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY |
| | | | NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV |
| | | | KABELOVÉ VEDENÍ VN 22 kV |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ VN |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTOVODŮ |
| | | | PRODUKTOVODY |
| | | | VTL PLYNOVODY NAD 40 barů |
| | | | BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODY NAD 40 barů |
| | | | VTL PLYNOVODY DO 40 barů |
| | | | BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODŮ DO 40 barů |
| | | | STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD |
| | | | SDĚLOVACÍ KABEL |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ |
| | | | ANODOVÉ UZEMNĚNÍ |
| | | | KABEL KATODOVÉ OCHRANY |
| | | | RADIORELEOVÉ TRASY |
| | | | KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY |

## OCHRANA PAMÁTEK

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO KULTURNÍ PAMÁTKY ZÁMKU |
| | | | ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY |
| | | | MÍSTNÍ PAMÁTKY |

## OCHRANA LESA (PUPFL)

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO LESA |

## OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA |
| | | | PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA |
| | | | HRANICE OBLASTI KRAJINNÉHO RÁZU |

## OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ ŘEKY BALINKY |
| | | | HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ |

## OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ |

## KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

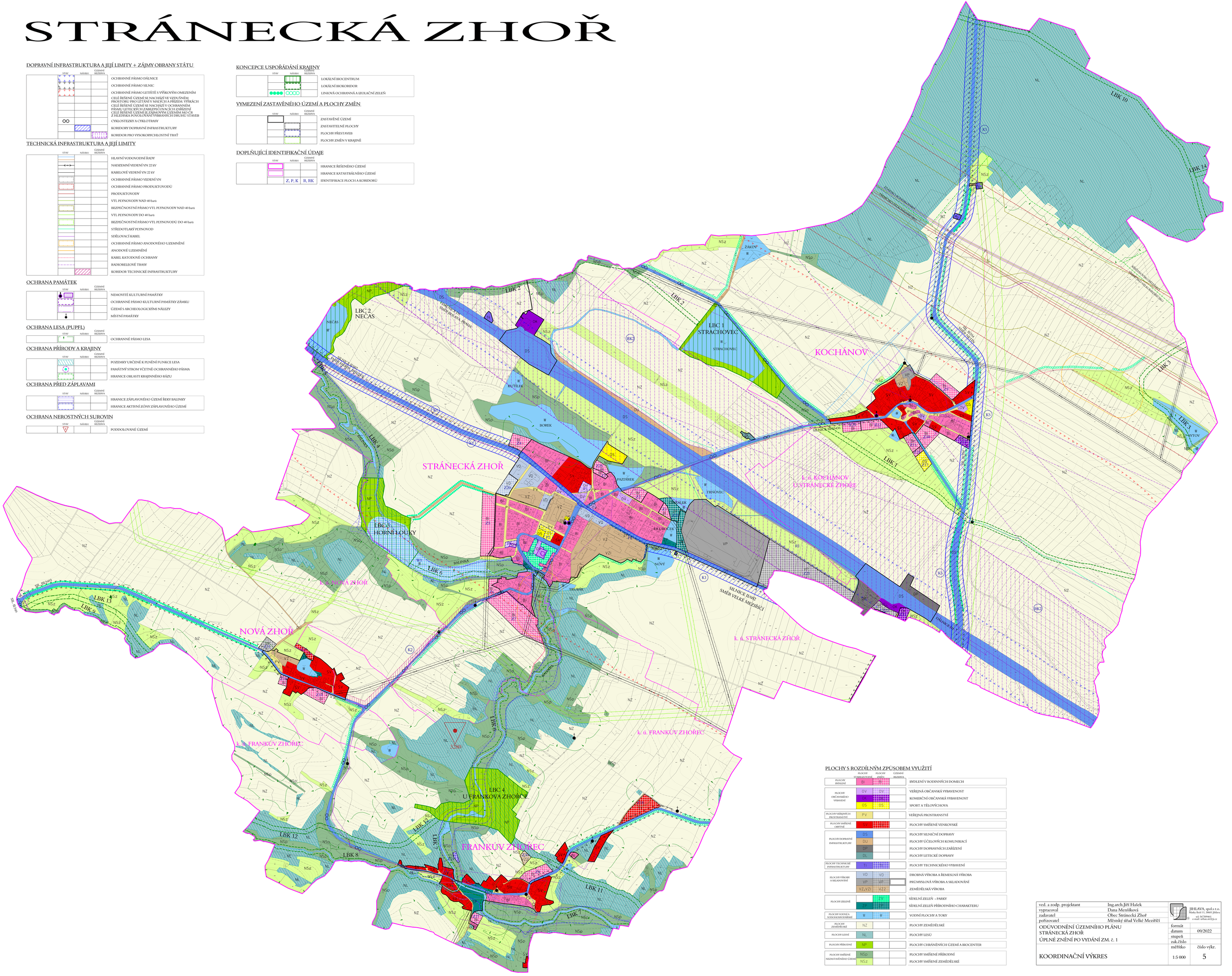
| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | | | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | | | LINIOVÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ ZELEŇ |

## VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ A PLOCHY ZMĚN

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ |
| | | | ZASTAVITELNÉ PLOCHY |
| | | | PLOCHY PŘESTAVEB |
| | | | PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ |

## DOPLŇUJÍCÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ |
| | | | HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ |
| | Z, P, K | R, RK | IDENTIFIKACE PLOCH A KORIDORŮ |




## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|---|---|---|
| PLOCHY BYDLENÍ | BI | BI | | BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH |
| PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ | OV | OV | | VEŘEJNÁ OBČANSKÁ VYBAVENOST |
| | OK | OK | | KOMERČNÍ OBČANSKÁ VYBAVENOST |
| | OS | OS | | SPORT A TĚLOVÝCHOVA |
| PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ | PV | | | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ |
| PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ | SV | | | PLOCHY SMÍŠENÉ VENKOVSKÉ |
| PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY | DS | | | PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY |
| | DU | | | PLOCHY ÚČELOVÝCH KOMUNIKACÍ |
| | DP | | | PLOCHY DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ |
| | DL | | | PLOCHY LETECKÉ DOPRAVY |
| PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | TI | | | PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ |
| PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ | VD | VD | | DROBNÁ VÝROBA A ŘEMESLNÁ VÝROBA |
| | VP | VP | | PRŮMYSLOVÁ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ |
| | VZ, VZI | VZ2 | | ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA |
| PLOCHY ZELENĚ | | ZV | | SÍDELNÍ ZELEŇ - PARKY |
| | ZP | ZP | | SÍDELNÍ ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU |
| PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ | W | W | | VODNÍ PLOCHY A TOKY |
| PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ | NZ | | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ |
| PLOCHY LESNÍ | NL | | | PLOCHY LESŮ |
| PLOCHY PŘÍRODNÍ | NP | | | PLOCHY CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ A BIOCENTER |
| PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ | NSp | | | PLOCHY SMÍŠENÉ PŘÍRODNÍ |
| | NSz | | | PLOCHY SMÍŠENÉ ZEMĚDĚLSKÉ |

| | | |
|---|---|---|
| ved. a zodp. projektant | Ing.arch.Jiří Hašek | JIHLAVA, spol.s r.o. Masky Bolt 11, 58601 Jihlava tel: 567599461 e-mail: urban.str@ji.cz |
| vypracoval | Dana Menšíková | |
| zadavatel | Obec Stránecká Zhoř | |
| pořizovatel | Městský úřad Velké Meziříčí | |
| ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU STRÁNECKÁ ZHOŘ ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZM. č. 1 | | formát / datum 09/2022 / stupeň / zak.číslo |
| KOORDINAČNÍ VÝKRES | | měřítko 1:5 000 / číslo výkr. 5 |