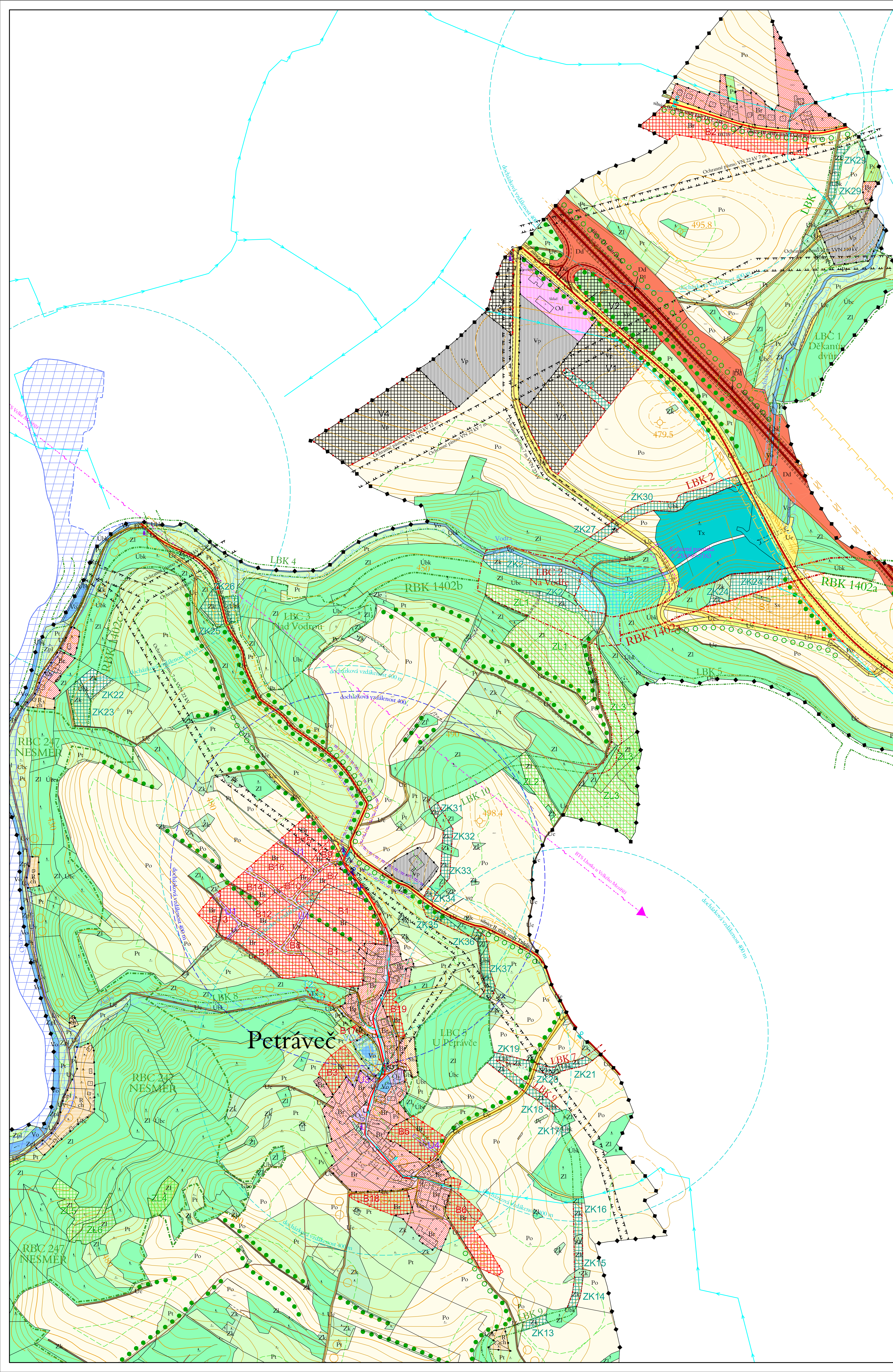


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PETRÁVEČ



—•—•—•— HBRANICE SPRÁVNÍHO - KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- - - - - HBRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
---•--- HBRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ

PLOCHY ZASTAVĚNÉHO A ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ

stav	nivh	PLACHY VYUŽITÍ
[hatched]	[hatched]	B - BYDLENÍ RODINNÉ - VENKOVSKÉHO TYPU
[grid]	[grid]	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
[diagonal lines]	[diagonal lines]	Ob - KOMBINČNÍ VYBAVENOST
[dots]	[dots]	Os - ÚSTŘEJNÍ SÍDELNÍ PLACHICE
[dots]	[dots]	Os - CÍRKEVNÍ ZÁŘEŽENÍ
[dots]	[dots]	Os - ŠKOLNÍ ZÁŘEŽENÍ
[dots]	[dots]	Os - SPORTOVNÍ AREÁLY - TYPU HRÁŠTĚ, TĚLOCVUČNÁP.
[dots]	[dots]	Ss - PLOCHY SPORTOVNÍ - OSTATNÍ A NEORGANIZOVÁNE
[dots]	[dots]	PLOCHY BĚŽKÁŘIČE
[dots]	[dots]	Sb - INDIVIDUÁLNÍ BĚŽKÁŘIČE
[dots]	[dots]	PLOCHY VÝHOBY A SMLADOVÁNÍ
[dots]	[dots]	Vp - VÝROBA PRUMYSLOVÁ A OSTATNÍ NEODVĚTIVÉ
[dots]	[dots]	PLOCHY TECHNIČKÉ INFRASTRUKTURY
[dots]	[dots]	Ts - TECHNIČKÁ VYBAVENOST SMĚŠENÁ
[dots]	[dots]	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
[dots]	[dots]	Dm - KOMUNIKACE DÁLNIČNÍHO TYPU
[dots]	[dots]	Uc - PLOCHY VEŘEJNÉHO DOPRAVNÍHO PÁSU
[dots]	[dots]	PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
[dots]	[dots]	Uv - VEŘEJNÉ PŘÍSTUPNÁ PROSTRANSTVÍ
[dots]	[dots]	Z - ZELENÍ SÍDELNÍ

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

stav	nivh	KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY
[dots]	[dots]	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
[dots]	[dots]	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
[dots]	[dots]	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
[dots]	[dots]	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
[dots]	[dots]	INTERAKČNÍ PŘEK
[dots]	[dots]	VÝSOKÁ ZELEN

HYDROLOGIE

stav	nivh	HYDROLOGIE
[dots]	[dots]	VOJNÍ TOKY
[dots]	[dots]	VOJNÍ TOKY ZATURNĚNÉ

DOPRAVA

stav	nivh	DOPRAVA
[dots]	[dots]	DÁLNIČNÍ D1
[dots]	[dots]	SILNIČNÍ II. TŘÍDY
[dots]	[dots]	SILNIČNÍ III. TŘÍDY
[dots]	[dots]	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
[dots]	[dots]	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
[dots]	[dots]	ZASTÁVKA AUTOBUSU
[dots]	[dots]	HBRANICE DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI - 400m
[dots]	[dots]	CYKLOSTEJZKY
[dots]	[dots]	HLUKOVÉ IZOFONY 50dB - NOC
[dots]	[dots]	HLUKOVÉ IZOFONY 60dB - DEN

PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

stav	nivh	PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
[dots]	[dots]	PLOCHY ZEMLĚDĚLSKÉ
[dots]	[dots]	Po - ORNÁ PŮDA
[dots]	[dots]	Po - SADY, ZAHŘADY, DROBNÁ ORBĚVA
[dots]	[dots]	Pt - TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY
[dots]	[dots]	PLOCHY LESNÍ
[dots]	[dots]	Zl - LESY OBČNÉ
[dots]	[dots]	Zk - ZELENÍ KRAJINĚNÁ OBČNÉ
[dots]	[dots]	PLOCHY PŘÍRODNÍ
[dots]	[dots]	Úbc - BIOCENTRUM
[dots]	[dots]	Úbk - BIOKORIDOR
[dots]	[dots]	PLOCHY VOJNÍ A VODNÍ HOSPODÁŘSKÉ
[dots]	[dots]	Vo - VOJNÍ PLOCHY OBČNÉ
[dots]	[dots]	Zk - ZAPLAVOVÉ ÚZEMÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	nivh	LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
[dots]	[dots]	OCHRANNÁ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VNŠNÍ VNŠNÍ (12 resp. 7 m od káblu vodče)
[dots]	[dots]	SILNIČNÍ OCHRANNÁ PÁSMO SILNIČNÍ II. III. a dššic (15 m od osy silnice a 10m od příkřitého pásu dššic)
[dots]	[dots]	OCHRANNÁ PÁSMO VOJENSKÉHO TYPU NEJNÍŽŠÍ MIMO BŘEŽNÍ ČARU ČI DROBNÝCH VODNÍCH TOKŮ NEJNÍŽŠÍ 6 M OD BŘEŽNÍ ČÁRY
[dots]	[dots]	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
[dots]	[dots]	RADIOTELEFONNÍ TRASY
[dots]	[dots]	DÁLKOVÉ TELEKOMUNICAČNÍ KABELY
[dots]	[dots]	Hlavní VODOVODNÍ ŘADY
[dots]	[dots]	Hlavní KANALIZAČNÍ ŘADY
[dots]	[dots]	OCHRANNÉ PÁSMO LESA (50 m od hranice lesa)

OCHRANA PAMÁTEK

stav	nivh	OCHRANA PAMÁTEK
[dots]	[dots]	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
[dots]	[dots]	DROBNÁ ARCHITECTURA - KŘEŽ, HOŽI MUKA AP.

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU KOORDINAČNÍ VÝKRES ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

1 : 2800

ZPRACOVATEL: ATELIER AVM s.r.o. BRNO
HUSOVA 8A
VEDOUČÍ PROJEKTANT: ING. ARCH. ZDENĚK TOMAN
DATUM: BŘEZEN 2008
POŘIZOVATEL: MěÚ Velké Meziříčí, odb. výstavby a reg. rozvoje
SPOLUPRÁCE: KRYŠTOF TOMAN

1B