

# ÚZEMNÍ PLÁN ZÁBLATÍ

ZPRACOVÁN PODLE ZÁKONA Č. 183/2006 Sb. V PLATNÉM ZNĚNÍ

Objednavatel: OBEC ZÁBLATÍ, zastoupená panem ONDŘEJEM SYSEM, starostou obce

Pořizovatel: Městský úřad ve Velkém Meziříčí

Zhotovitel: STUDIO Z BRNO, Ing. arch. VÁCLAV ZEMÁNEK, CSc., autorizovaný architekt  
613 00 Brno, Kohoutova 16, IČO: 181 49 171

V Brně, listopad 2010

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

měřítko: 1 : 5 000

# C.1

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy

změny

	PLOCHA BYDLENÍ
	funkční typ: Bydlení hospodářské
	Bydlení rodinné (příměstské)
	PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
	funkční typ: Plocha veřejné správy
	malobchod
	PLOCHA REKREACE (SPORTU A ZÁBAVY)
	funkční typ: Sportovní areály, hřiště
	Plochy individuální rekreace
	PLOCHA VÝROBY A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	funkční typ: Zemědělská výroba
	Vodovodní zařízení (vodojem)

VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ

	funkční typ: Veřejné přístupné prostranství - zastavěné území
	Veřejné dopravní pásy - mimo zastavěné území

PLOCHA SÍDELNÍ ZELENĚ

	funkční typ: Zeleň na veřejných prostranstvích
	Plochy ostatní sídelní zeleně

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ

	PLOCHA LESA
	funkční typ: Lesy hospodářské
	PLOCHA KRAJINNÉ ZELENĚ
	funkční typ: Plochy a linie přírodní
	Plochy smíšené krajinné
	VODOHOSP. PL.
	funkční typ: Plocha rybníků, požárních nádrží
	Plochy vodních toků
	PLOCHA ZEMĚDĚLSKÝ VYUŽIVÁNÍ PŮDY
	funkční typ: Orná půda
	Trvalé travní porosty
	Drobná drážba

### LEGENDA

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ OBCE

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	stav. stav. návrh	ROZHLEDOVÉ POLE
	stav. stav. návrh	SILNICE II. TŘÍDY
	stav. stav. návrh	SILNICE III. TŘÍDY
	stav. stav. návrh	MÍSTNÍ KOMUNIKACE SBĚRNÉ (skupina B)
	stav. stav. návrh	MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBLUŽNÉ (skupina C,D)
	stav. stav. návrh	ČELOVÉ KOMUNIKACE
	stav. stav. návrh	PĚŠÍ TRASA
	stav. stav. návrh	ZASTÁVKA VEŘEJNÉ AD
	stav. stav. návrh	MOSTNÍ OBJEKT

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	stav. stav. návrh	VODOVOD. PŘÍVÁDEČ, OBL. VODOVOD VĚ. OP=1,5m
	stav. stav. návrh	VODOVOD PÍTNÝ VĚ. OP=1,5m
	stav. stav. návrh	VODOVOD ÚŽITKOVÝ AGROFARM a.s.
	stav. stav. návrh	OBJEKT NA VODOVODNÍ SÍTI
	stav. stav. návrh	STUDNY ÚŽITKOVÉ VODY A PRAMENIŠTĚ
	stav. stav. návrh	HRANICE TLAKOVÉHO PÁSMO
	stav. stav. návrh	KANALIZACE JEDNOTNÁ
	stav. stav. návrh	KANALIZACE DEŠŤOVÁ
	stav. stav. návrh	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
	stav. stav. návrh	ODVODNĚNÁ PLOCHA
	stav. stav. návrh	PLYNOVOD VVTL
	stav. stav. návrh	PLYNOVOD STL. VĚ. OP=4m (1m v Z.S.)
	stav. stav. návrh	ROPOVODY MERO ČR a.s.
	stav. stav. návrh	PRODUKTOVOD ČEPRO a.s.
	stav. stav. návrh	VERKOVNÍ VEDENÍ ZVN A VVN PŘENOSOVÉ
	stav. stav. návrh	VERKOVNÍ VEDENÍ VN DISTRIBUČNÍ
	stav. stav. návrh	OBJEKT NA EL. SÍTI - TRAFOSTANICE
	stav. stav. návrh	STANICE KATODICKÉ OCHRANY (SKAO)
	stav. stav. návrh	RADIOTELEOVÁ TRASA
	stav. stav. návrh	TRAT SĎĚLOVACÍHO KABELU NADMÍSTNÍ SÍTI
	stav. stav. návrh	OBJEKT NA SĎĚLOVACÍ SÍTI

TECHNICKÉ LIMITY

	stav. stav. návrh	OP SILNICE II. A III. TŘÍDY A MK. II. TŘÍDY 15 M
	stav. stav. návrh	HLUKOVÉ PÁSMO (HP) NA SILNICE II. TR.
	stav. stav. návrh	PROTIHLUKOVÁ STĚNA (ZEMNÍ VAL)
	stav. stav. návrh	OP VEDENÍ ZVN A VVN
	stav. stav. návrh	OP VEDENÍ VN
	stav. stav. návrh	OP SKAO
	stav. stav. návrh	OP AREÁLU ZEMĚDĚLSKÉ PRŮMYŠLOVY A ČOV (ČOV se nachází na území Osová Bělá)
	stav. stav. návrh	OP ROPOVODU MERO ČR a.s. a ČEPRO a.s.
	stav. stav. návrh	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VVTL PLYNOVODU

KULTURNÍ LIMITY

	stav. stav. návrh	OBJEKT KULTURNÍ NEMOVITÉ PAMÁTKY (kříž, boží muka)
--	-------------------	--

PŘÍRODNÍ LIMITY

	stav. stav. návrh	OP LESA (50 m)
--	-------------------	----------------

ÚSES

	stav. stav. návrh	MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOCENTRUM
	stav. stav. návrh	MÍSTNÍ (LOKÁLNÍ) BIOKORIDOR
	stav. stav. návrh	INTERAKČNÍ PRVEK

VEREJNÉ PROSPĚSNÉ STAVBY

	stav. stav. návrh	1PV: Veřejné prostranství - park na parcelách č.1570, 1571 a částí p.č. 1573
	stav. stav. návrh	1PR: Sportovní areál v údolní nivě Bělá na parcelě č. 1578

VEREJNÉ PROSPĚSNÁ OPATŘENÍ

	stav. stav. návrh	OPATŘENÍ KE ZVYŠOVÁNÍ RETENČNÍ SČOPNOSTI ÚZEMÍ
	stav. stav. návrh	ZALOŽENÍ PRVKU ÚSES