



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ
ODBOR VÝSTAVBY A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

Výzva k podání nabídky
(dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vnitřní směrnice města Velké Meziříčí č. 3/2012, o zadávání veřejných zakázek)

Vážení,
zamýšlíme zadat dle směrnice č. 6/2013, o zadávání veřejných zakázek, veřejnou zakázku:

„Vypracování průkazů energetické náročnosti budov města Velké Meziříčí“

Tímto Vás vyzýváme jako zájemce o výše uvedenou zakázku k podání nabídky.

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel je oprávněn kdykoliv toto zadávací řízení bez uvedení důvodu zrušit a změnit nebo doplnit podmínky výzvy.

Každý uchazeč nese své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení za všech okolností samostatně bez nároku na jejich náhradu zadavatelem.

Podané nabídky se nevracejí a zůstávají u zadavatele pro účely zdokumentování průběhu zadávacího řízení.

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Město Velké Meziříčí

Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

IČ: 00295671

zastoupené starostou Ing. Radovanem Necidem

II. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět a rozsah zakázky:

Vybraný uchazeč je povinen vypracovat pro zadavatele průkazy energetické náročnosti budov dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, ve vlastnictví zadavatele (dále jen „PENB“); seznam budov je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této výzvy k podání nabídky. Forma a obsah PENB musí být zpracovány dle příslušných právních předpisů platných v době předání každého PENB zadavateli.

Uchazeč je povinen informovat se před podáním nabídky o poloze a povaze budov. Případné nejasnosti si musí uchazeč vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek, chybně navržená cena apod. neopravňují uchazeče požadovat dodatečnou náhradu nákladů nebo navýšení ceny.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že nemá ke všem budovám projektovou dokumentaci, popř. projektová dokumentace neodpovídá skutečnému stavu.

Uchazeč v rámci své nabídky určí, u kterých budov zákon vypracování PENB nevyžaduje. Vybraný uchazeč odpovídá zadavateli za případnou škodu způsobenou v důsledku nesprávného



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ
ODBOR VÝSTAVBY A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

určení, že určitá budova nemá PENB mít. Vybraný uchazeč rovněž odpovídá za správnost jím navrženého harmonogramu.

Dodatečné informace je možné získat u p. Jiřího Oulehly nebo Antonína Šilhavého, Městský úřad Velké Meziříčí, odbor výstavby a regionálního rozvoje, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí, objekt radnice, 2.NP, místnost č. 219, tel. 777 594 138 nebo 777 594 132; 566 781 212 - 3, v době od 8:00 - 11:15 hodin a 11:45 - 13:00 hodin, e-mail: oulehla@mestovm.cz, silhavy@mestovm.cz.

Místo a lhůta plnění:

Průkazy budou vždy předány ve dvou vyhotoveních v sídle zadavatele.

Dílo bude realizováno v několika etapách v závislosti na finančních možnostech zadavatele a termínech danými zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů. Vybraný uchazeč stanoví se zadavatelem před podpisem smlouvy přesnější harmonogram plnění s přiřazením budov k jednotlivým etapám a termíny provedení jednotlivých etap.

V případě zamýšleného prodeje budovy je vybraný uchazeč povinen předat PENB zadavateli do jednoho měsíce ode dne, kdy obdrží výzvu zadavatele k vypracování tohoto PENB.

Zadavatel se vyhrazuje právo vypovědět smlouvu uzavřenou s vybraným uchazečem bez uvedení důvodu v termínech stanovených výše uvedeným harmonogramem.

III. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta k doručení nabídky končí dne **12. května 2014 v 11:00 hod.**

Pokud jste podali nabídku, jste po uplynutí lhůty pro podání nabídek až do podpisu smlouvy s vybraným uchazečem, popř. do zrušení výběrového řízení zadavatelem, vázáni svojí nabídkou.

Máte-li zájem o provedení dané zakázky, žádáme Vás, abyste na adresu zadavatele zaslali nebo osobně podali (místnost č. 101 - podatelna) uzavřenou obálku na vnější straně označenou jménem (obch. firmou, názvem), adresou a údajem „**PENB - NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**“.

IV. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží podepsané a vyplněné čestné prohlášení, které je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této výzvy.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením:

- kopie výpisu z obchodního rejstříku či výpisem z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán,
- kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění,
- kopii oprávnění k výkonu energetického specialisty uděleného Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR pro obor energetická certifikace budov.

V. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Zadavatel požaduje doručit nabídku v listinné podobě v **českém jazyce**.
2. Nabídka musí obsahovat náležitosti v následujícím pořadí:



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ
ODBOR VÝSTAVBY A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

- **krycí list nabídky** s označením názvu veřejné zakázky, označením uchazeče a nabídkovou cenou. **Nabídková cenou se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí ceny za vypracování průkazů energetické náročnosti budov pro všechny budovy ze seznamu, které dle odborného názoru uchazeče tyto průkazy mají mít.** Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Pokud uchazeč není registrovaným plátcem daně, pak daň nevyčíslí a skutečnost, že není plátcem daně, výslovně uvede v nabídce. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů souvisejících, tzn. bude stanovena jako nejvýše přípustná. Zadavatel neposkytuje zálohy.
- **seznam budov**, uchazeč v seznamu vyznačí, které budovy nemusí mít dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, průkaz energetické náročnosti budov, u ostatních budov vždy uvede cenu za vypracování průkazu energetické náročnosti budov s uvedením termínu, do kdy nejpozději má být průkaz vypracován,
- doklad prokazující splnění základních kvalifikačních kritérií – stačí **vyplněné** a podepsané **čestné prohlášení** o základních kvalifikačních předpokladech, které je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této výzvy,
- prostá **kopie výpisu z obchodního rejstříku** (ne staršího než 90 dnů), pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence,
- **doklad prokazující oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky (prostá kopie výpisu z živnostenského rejstříku apod.), **oprávnění ke zpracování průkazu,**
- **podepsaný návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 3), jejímž předmětem bude realizace veřejné zakázky podle podmínek stanovených touto výzvou. Návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat, popřípadě zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče.

VI. ROZHODUJÍCÍ KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- **nejnižší nabídková cena.** Nabídková cenou se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí cena za vypracování PENB všech budov na seznamu, které dle odborného názoru uchazeče mají dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, tento průkaz mít.

VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou blíže specifikovány návrhem smlouvy, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této výzvy.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Uchazeči jsou povinni ohlásit zadavateli změny, které případně nastaly v průběhu zadávacího řízení a které by mohly mít vliv na správnost údajů požadovaných zadavatelem pro posouzení a hodnocení nabídky.

Nabídky, které nesplní stanovené podmínky, budou z hodnocení vyřazeny.

Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ
ODBOR VÝSTAVBY A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

Zadavatel písemně oznámí všem uchazečům rozhodnutí o přidělení nebo nepřidělení veřejné zakázky.

Děkujeme Vám za Vaši nabídku.

Ve Velkém Meziříčí dne 28. dubna 2014

S pozdravem

.....
Ing. Radovan Nécid
starosta města Velké Meziříčí