

Rada města Velké Meziříčí
PŘEHLED USNESENÍ
z 22. schůze rady města Velké Meziříčí,
která se konala dne 7.10.2015

708/22/RM/2015 **Hodnocení práce ředitele TSVM s.r.o. za měsíc září 2015**

709/22/RM/2015 **Hodnocení práce jednatele Jupiter klubu s.r.o. za měsíc září 2015**

710/22/RM/2015 **Výpůjčka nebytových prostor na Obecníku**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce místnosti č. 204 o rozměrech 1,4 m² umístěné ve 2. poschodí budovy na adrese Náměstí 79/3 ve Velkém Meziříčí s TJ Spartak Velké Meziříčí, IČ 488 95 768, U Tržiště 685/1, 594 01 Velké Meziříčí za účelem zřízení sídla spolku počínaje 8.10.2015 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. TJ Spartak Velké Meziříčí se nebude podílet na úhradě energií.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit smlouvu o výpůjčce místnosti č. 204 na Obecníku s TJ Spartak.

Termín: 8.10.2015

711/22/RM/2015 **Pronájem plochy na umístění nástěnky na čp. 1900 ul. Kostelní**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy o pronájmu plochy o rozměrech cca 1,5 m² na bytovém domě č.p. 1900 na ul. Kostelní s Apoštolskou církví, sbor Velké Meziříčí, IČ 01858033, Novosady 1139/40, 594 01 Velké Meziříčí počínaje 1.11.2015 na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou bez udání důvodu. Výše nájemného 1200,- Kč/rok + DPH. Inflační doložka od r. 2017.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit smlouvu na pronájem plochy na BD Kostelní 1900 pro Apoštolskou církev.

Termín: 31.10.2015

712/22/RM/2015 **Náhrada škody nájemcům bytů**

I. Rada města zamítá

žádost paní [REDAKCE] o náhradu škody v důsledku závady plynového kotle

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. sdělit usnesení RM žadatelce

Termín: 20.10.2015

713/22/RM/2015 **Ukončení nájemní smlouvy na byt dohodou**

I. Rada města schvaluje

ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese Zd. Vorlové 2001, Velké Meziříčí s [REDAKCE]
[REDAKCE], dohodou k 31.10.2015.

II. Rada města ukládá

1. Miroslavě Kocandové

1.1. připravit dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] s [REDAKCE] na adrese Zd. Vorlové 2001.

Termín: 31.10.2015

714/22/RM/2015 **Uzavření nájemní smlouvy na byt po uhrazení dluhu**

I. Rada města souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt [REDAKCE] na adrese V Jirchářích 313/6 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]
[REDAKCE] na dobu určitou do 30.6.2016. Výše nájemného 49,- Kč/m²/rok.

II. Rada města ukládá

1. Miroslavě Kocandové

1.1. uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese V Jirchářích 313/6 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]
[REDAKCE]

Termín: 15.11.2015

715/22/RM/2015 **Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor**

I. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru pronájmu garáže 1 o rozměrech 54 m² a garáže 2 o rozměrech 78,3 m² umístěné v
budově bez č.p. nacházející se v areálu bývalých technických služeb na ul. Třebíčská ve Velkém Meziříčí, která je
součástí parc. č. 2555/33 v k.ú. Velké Meziříčí.

II. Rada města ukládá

1. Radka Boudová

1.1. zveřejnit záměr pronájmu garáže 1 a 2 v areálu bývalých TS.

Termín: 15.10.2015

716/22/RM/2015 **Zpráva o činnosti bytové komise za III. čtvrtletí 2015**

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti bytové komise za III. čtvrtletí 2015.

717/22/RM/2015 **Obsazení bytů**

I. Rada města schvaluje

uzavřít nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1520/7 ve Velkém Meziříčí s [REDAKCE]
[REDAKCE]. Nájemní smlouva na dobu určitou 1 roku s obnovou,
v případě 2. náhradníka na dobu určitou 6 měsíců, výše nájemného 49,- Kč/m²/měsíc.

1. náhradník [REDAKCE]

2. náhradník [REDAKCE]

II. Rada města ukládá

1. Miroslavě Kocandové

1.1. připravit nájemní smlouvu na byt [REDAKCE] na adrese Bezručova 1520/7 [REDAKCE]

Termín: 30.11.2015

718/22/RM/2015 **Žádost České pošty, s.p. o umožnění instalace odkladných schrán ve Velkém Meziříčí**

- výpůjčka

I. Rada města neschvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky deseti částí o výměrách 0,2 m², a to z těchto pozemků v obci a k.ú. Velké Meziříčí: parc. č. 1568/2 - ulice Čechova, parc. č. 1628/11 - ulice Nad Gymnázíem, parc. č. 1662/1 - ulice Nad Sv. Josefem, parc. č. 2096/2 - ulice Karlov, parc. č. 5597/260 - ulice Čermákova, parc. č. 5597/1 - ulice Pionýrská, parc. č. 2850/13 - ulice Hornoměstská, parc. č. 2830 - ulice U Světlé, parc. č. 2826/1 - ulice Pod Kaštany, parc. č. 5665/1 - ulice Vrchovecká, za účelem umístění odkladných schrán.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové
- 1.1. sdělit usnesení žadateli

Termín: 30.11.2015

719/22/RM/2015 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemku města parc. č. 4765/1, Fajtův kopec, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice k tíži pozemku města parc. č. 4765/1, obec a k.ú. Velké Meziříčí za účelem umístění kabelu NN a pilíře NN a provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu, právem provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti včetně odstranění. Právo věcného břemene je zřizováno na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu ve výši 20 000,- Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové
- 1.1. sdělit usnesení rady města žadateli.

Termín: 30.10.2015

720/22/RM/2015 Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků města na Hliništích, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

návrh smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice k tíži pozemků města parc. č. 3627/2, 3610/1, 6404/6, 3627/97, 3627/51, 3627/114, 3627/116, 3627/117, 3627/118, obec a k.ú. Velké Meziříčí za účelem umístění zemního kabelového vedení NN a pojistkových skříní a provozování s právem zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu, právem provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění. Věcné břemeno se zřizuje na dobu existence stavby za jednorázovou úhradu ve výši 20 000,- Kč plus aktuální výše DPH.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové
- 1.1. sdělit usnesení rady města žadateli.

Termín: 30.10.2015

721/22/RM/2015 Návrh podmínek nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1135, Vrchovecká, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi pronajímatelem městem a nájemcem společností CONTENT, s.r.o., Příkop 838/6, Zábřovice, Brno, IČ 63492164, zastoupenou jednatelem Vratislavem Čamkem na pronájem části o výměře 12 m² z pozemku parc. č. 1135, obec a k.ú. Velké Meziříčí za účelem umístění reklamního panelu za těchto podmínek:

- 1) roční nájemné ve výši 10 000,- Kč s tím, že platba bude provedena vždy do konce ledna běžného kalendářního roku,
- 2) poměrnou část nájemného za rok 2015 nájemce uhradí společně s platbou nájemného za rok 2016,
- 3) nájemní poměr na dobu neurčitou, ukončení nájemního poměru buď dohodou smluvních stran nebo písemnou

výpovědi s tříměsíční výpovědní lhůtou s odstraněním reklamního panelu nebo okamžitým zrušením ze strany pronajímatele v případě porušení nájemní smlouvy,
4) platnost a účinnost nájemní smlouvy dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit k podpisu návrh nájemní smlouvy.

Termín: 30.11.2015

722/22/RM/2015 Návrh na změnu usnesení č. 100/7/ZM/2015 ze dne 16. 6. 2015 a zveřejnění záměru prodeje části z pozemku parc. č. 5280/2, ulice Průmyslová, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 124 m² z pozemku parc. č. 5280/2 (dle GP č. 4484-17/2015 nová parc. č. 5280/147), obec a k.ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu usnesení č. 100/7/ZM/2015 ze dne 16. 6. 2015 tak, že se změní výměra prodávané části pozemku parc. č. 5280/2, obec a k.ú. Velké Meziříčí z cca 180 m² na 124 m².

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové

1.1. provést zveřejnění záměru prodeje, sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 30.10.2015

723/22/RM/2015 Návrh na změnu usnesení č. 80/6/ZM/2015 ze dne 28. 4. 2015 a zveřejnění záměru prodeje části z pozemku parc. č. 2840, Nová Říše, obec a k.ú. Velké Meziříčí

I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře 45 m² z pozemku parc. č. 2840 (dle GP č. 4474-307/2015 nová parc. č. 2840/2), obec a k.ú. Velké Meziříčí a doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu usnesení č. 80/6/ZM/2015 ze dne 28. 4. 2015 tak, že se změní výměra prodávané části pozemku parc. č. 2840, obec a k.ú. Velké Meziříčí z cca 28 m² na 45 m². **V ostatním zůstává usnesení nezměněno.**

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové

1.1. provést zveřejnění záměru prodeje, sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 30.10.2015

724/22/RM/2015 Dodatek k nájemní smlouvě - pozemek parc.č. 2028/17, 2028/61, k.ú. Olší nad Oslavou

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 16.5.2007 o pronájmu části pozemku parc.č. PK 1550/1 o výměře 400 m² a části pozemku parc.č. PK 1763 o výměře 120 m², k.ú.Olší nad Oslavou, mezi městem a pronajímatelem [redacted], ve kterém je zahrnuta změna v osobě pronajímatele - vlastníkem pozemků a pronajímatelem je [redacted], změna v označení a výměře pozemků na pozemek parc.č. 2028/61 o výměře 86 m² a pozemek parc.č. 2028/17 o výměře 260 m² a změnu v ceně nájemného na 5,- Kč/m², tj. celkem 1.730,- Kč/rok.

II. Rada města ukládá

1. Havránkové Renatě

1.1. připravit dodatek k nájemní smlouvě

Termín: 30.11.2015

725/22/RM/2015 **Žádost o prodej části o výměře cca 1 m² z pozemku parc. č. 2778/1, Bezděkov, obec a k.ú. Velké Meziříčí**

I. Rada města neschvaluje

zveřejnění záměru prodeje části o výměře cca 1 m² z pozemku parc. č. 2778/1, obec a k.ú. Velké Meziříčí a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit prodej předmětné části pozemku žadatelům [redacted] za kupní cenu 490,- Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. Bc. Michaele Rauscherové

1.1. sdělit usnesení rady města žadateli a připravit materiál pro jednání zastupitelstva města.

Termín: 30.10.2015

726/22/RM/2015 **Žádost o osazení dvou pomníků do prostoru hřbitova na Moráni**

I. Rada města bere na vědomí

osazení dvou pomníků k válečným hrobům na hřbitov na Moráni.

II. Rada města nesouhlasí

s provedením náhrobků dle návrhu Komise regenerace městské památkové zóny.

727/22/RM/2015 **Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ulici Strmá 1050/2, Velké Meziříčí.**

I. Rada města souhlasí

s přidělením bytu [redacted] v DPS na ulici Strmá 1050/2, 594 01 Velké Meziříčí [redacted]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. uzavřít nájemní smlouvu na pronájem bytu v DPS na ulici Strmá 1050/2 s [redacted]

Termín: 31.12.2015

2. Mgr. Martě Muchové

2.1. seznámit ředitelku Mgr. Janu Jurkovou s usnesením rady města ve věci přidělení bytu v DPS [redacted]

Termín: 22.10.2015

728/22/RM/2015 **Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou na ulici Zdenky Vorlové 2001, Velké Meziříčí.**

I. Rada města souhlasí

1. s přidělením bytu [redacted] v DPS na ulici Zdenky Vorlové 2001 [redacted]

2. s přidělením bytu [redacted] v DPS na ulici Zdenky Vorlové 2001 s náhradním klientem [redacted], a to v případě, pokud nepřijme byt [redacted]

II. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. uzavřít nájemní smlouvu na pronájem bytu [redacted] v DPS na ulici Zdenky Vorlové 2001 s [redacted]

Termín: 31.12.2015

2. Ing. Magdaléně Kašparové

2.1. uzavřít nájemní smlouvu na pronájem bytu [redacted] v DPS na ulici Zdenky Vorlové 2001 s náhradním klientem [redacted], a to v případě, že nepřijme byt [redacted]

Termín: 31.12.2015

3. Mgr. Martě Muchové

3.1. seznámit ředitelku Mgr. Janu Jurkovou s usnesením rady města ve věci přidělení bytu v DPS [redacted]

Termín: 22.10.2015

729/22/RM/2015 Rozpočtové opatření - daň z nabytí nemovitých věcí

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 400 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 400 tis. Kč - § 3639 daň z nabytí nemovitých věcí

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.10.2015

730/22/RM/2015 Rozpočtové opatření - projektová dokumentace na opravu chodníků

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 51 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 51 tis. Kč - § 2212 projektová dokumentace na opravu chodníků a komunikací

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.10.2015

731/22/RM/2015 Rozpočtové opatření - dotace pro Radio Proglas s.r.o.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 500,00 Kč - § 6409 rezerva na dotace a dary

Rozdělení: 500,00 Kč - § 3341 poskytnutí dotace žadateli Radio Proglas s.r.o., se sídlem Barvičova 85, 602 00 Brno, IČ: 49435001

Účel: údržba a provoz FM vysílače Velké Meziříčí - Fajtův kopec

II. Rada města schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů s příjemcem dle bodu I. usnesení.

III. Rada města ukládá

1. JUDr. Vilmě Drápelové

1.1. uzavřít veřejnoprávní smlouvu dle bodu č. II. usnesení.

Termín: 30.10.2015

2. Květuši Žákové

2.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.10.2015

732/22/RM/2015 **Rozpočtové opatření - PD chodník a cyklostezka Františkov**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 140 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 140 tis. Kč - § 2212 projektová dokumentace na chodník a cyklostezku v ul. Františkov

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.10.2015

733/22/RM/2015 **Rozpočtové opatření - oprava dešťového propustku v lokalitě Loupežník**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 21 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 21 tis. Kč - § 2212 oprava čela dešťového propustku pod komunikací v lokalitě Loupežník

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.10.2015

734/22/RM/2015 **Rozpočtové opatření - oprava kanalizace Mostiště**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 31 tis. Kč - § 6409 rezerva místní části Mostiště

Rozdělení: 31 tis. Kč - § 2321 oprava kanalizace v m.č. Mostiště

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.10.2015

735/22/RM/2015 **Rozpočtové opatření - dětské hřiště Hrbov**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 50 tis. Kč - § 6409 rezerva místní části Hrbov

Rozdělení: 50 tis. Kč - § 3412 dětské hřiště Hrbov - změna dopadové plochy

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.10.2015

736/22/RM/2015 **ZŠ Lhotky - nabídka nepotřebného majetku**

I. Rada města souhlasí

Rada města Velké Meziříčí jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Velké Meziříčí, Lhotky 42 **nepřijímá nabídku** v minulosti darovaného, resp. bezúplatně převedeného majetku PO a uděluje **písemný souhlas** s likvidací předmětného majetku uvedeného v tabulce, která je součástí přílohy materiálu, příspěvkové organizaci v pořizovacích cenách:

Základní škola a mateřská škola Velké Meziříčí, Lhotky 424.375,- Kč

II. Rada města ukládá

1. Ing. Pavle Pólové

1.1. sdělit usnesení rady příspěvkové organizaci.

Termín: 16.10.2015

737/22/RM/2015 **Zapojení účelově určených přijatých transferů do rozpočtu města**

I. Rada města souhlasí

se zapojením transferů účelově určených, přijatých na účet města v září 2015, do rozpočtu města Velké Meziříčí v r.2015 - viz příloha

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zapojit uvedené transfery do rozpočtu města na rok 2015

Termín: 31.10.2015

738/22/RM/2015 **Rozpočtové opatření - výdaje na pojištění**

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření:

Zdroj: 100 tis. Kč - § 6409 neúčelová rezerva

Rozdělení: 100 tis. Kč - § 6320 pojištění majetku a odpovědnosti města - úhrady pojišťovnam

II. Rada města ukládá

1. Květuši Žákové

1.1. zařadit rozpočtové opatření do rozpočtu města.

Termín: 30.10.2015

739/22/RM/2015 **Pronájem dílny v bývalých TS**

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy se spol. VEMAX auto s.r.o., IČ 28285735, Stránecká Zhoř 53, 594 42 Měřín na nebytové prostory - dílnu o rozměrech 157,66 m² umístěné v budově bez č.p. nacházející se v areálu bývalých technických služeb na ul. Třebíčská ve Velkém Meziříčí, která je součástí parc. č. 2555/5 v k.ú. Velké Meziříčí na dobu určitou do 5.11.2015. Výše nájemného 3 tis. Kč bez DPH.

II. Rada města souhlasí

se zveřejněním záměru pronájmu dílny o rozměrech 157,66 m² umístěné v budově bez č.p. nacházející se v areálu bývalých technických služeb na ul. Třebíčská ve Velkém Meziříčí, která je součástí parc. č. 2555/5 v k.ú. Velké Meziříčí.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Magdaléně Kašparové

1.1. připravit nájemní smlouvu na dílnu pro spol. VEMAX.

Termín: 8.10.2015

2. Radka Boudová

2.1. zveřejnit záměr pronájmu dílny v areálu bývalých TS.

Termín: 12.10.2015